



**Fundusze
Europejskie**
Program Regionalny



**DOLNY
ŚLĄSK**

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



KOSZTORYS OFERTOWY

Spółdzielnia Mieszkaniowa Podzamcze w Wałbrzychu

Al. Podwale 1,

58-316 Wałbrzych

**Projekt: Termomodernizacja budynków wielorodzinnych
Spółdzielni Mieszkaniowej „Podzamcze” w Wałbrzychu**

- Nr Projektu: RPDS.03.03.04-02-0031/16

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych								
1		DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU W SYSTEMIE BSO - ściany frontowe,szczytowe i tylne						
1.1		Ściany nad cokołem						
1 d.1.1	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2	5 432,434				
		obmiar = Elewacja frontowa (29,79+24,82+12,74+8,04+9, 2 53 4+21,45+17,35+2,65+19,75+ 3,55 1,5*2+2,72)*16,7 7 Elewacja tylna (17,41+20,88+4,3+32,39+7,8 2 47 6+12,8+32,4+17,71+2,62*2)* 6,23 16,4 6 Elewacja szczytowa 10,95*(15,3+2) 189,435 Elewacja szczytowa 2 10,95*(15,3+1,4)-{trafostacja 177, {3,2*1,8) 105 Elewacja tylna - wysunięte boki balkonów (1,1*2,7-0,5*3,14 56,101 *0,68*0,68)*5*5 RAZEM 5 432,434 m2 -- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,584 r-g/m2 -- M --	r-g	3 172,5415				
2*		Pł.rusztow.pomost.komunik.długie gr.38 mm 0,0148 m2/m2	m2	80,4000				
3*		Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.II 0,0002 m3/m2	m3	1,0865				
4*		materiały pomocnicze(od M) 18 % -- S --	%					
5*		Ruszt. rur. zew. do 20 m 0,166 m-g/m2	m-g	901,7840				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
2 d.1.1	KNR DC-03 0301-01	Kotwy stalowe HILTI elewacyjne do płyt trójwarstwowych typ HWP 22x190 wklejane za pomocą żywicy typ HIT-HY 150	szt.	1 700,000				
		obmiar = Elewacja frontowa {dla płyt 540 550, cm}11*2*5{szt/1pł}*5{kl} 000 {dla płyt 240 275, cm}11*5{szt/1pł}*5{kl} 000 elewacja tylna {dla płyt 540 50,0 cm}2*5{szt/1pł}*5{kl} 00 {dla płyt 480 550, cm}22*5{szt/1pł}*5{kl} 000 {dla płyt 300 150, cm}6*5{szt/1pł}*5{kl} 000						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		{dla płyt 240 cm}1*5{szt/1pł}*5{kl} <i>elewacja szczytowa</i> {dla płyt 540 cm}2*5*2{szt/1pł}*5{kl} RAZEM 1 700,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,0728 r-g/szt. -- M --	r-g	123,7600				
2*		pręt gwintowany ze stali nierdzewnej HWP 22x190 1 szt./szt.	szt.	1 700,0000				
3*		żywica HILTI do kotew-pojemnik 500 ml 1/31 = 0,032258 szt./szt.	szt.	54,8386				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
3 d.1.1	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych grub.3 cm do ścian - wyrównanie nierówności ścian (przyjęto 10% powierzchni)	m2	268,666				
1*		obmiar = poz.6 * 10% = 268,666 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,329 r-g/m2 -- M --	r-g	357,0571				
2*		płyty styropianowe 3 cm 0,0525*3/5 = 0,0315 m3/m2	m3	8,4630				
3*		zaprawa klejąca Sto-Kleber 4,5 kg/m2	kg	1 208,9970				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0135 m-g/m2	m-g	3,6270				
6*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,01 m-g/m2	m-g	2,6867				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
4 d.1.1	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m	258,740				
1*		obmiar = [29,79+24,82+12,74+8,04+9, 112, 4+21,45+17,35+2,65+19,75]- 990 {wiatrołap}(1,5*2)*11 17,41+20,88+4,3+32,39+7,8 145, 6+12,8+32,4+17,71 750 RAZEM 258,740 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,133 r-g/m -- M --	r-g	34,4124				
2*		listwa cokołowa z aluminium 1,05 szt/m	szt	271,6770				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		kołki rozporowe z wkrętami	kpl	781,3948				
4*		3,02 kpl/m						
		materiały pomocnicze(od M)	%					
		1,5 %						
		-- S --						
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0517				
		0,0002 m-g/m						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
5 d.1.1	KNR K-25 0105-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 10 cm o współczynniku $\lambda = 0,034$ W/mK klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Variant wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem (wewnętrzne ściany balkonów z zastosowaniem płyt styropianowych Lambda f.Swisspor)	m2	1 280,399				
1*		obmiar = {balkony i loggie 1 37 {(4,66*2,7)*5*(11+10)+(4,66* 1,43 2,7)*4 8 {ściany 486, loggi}{1,8*2,7*2*10*5) 000 -{okna i drzwi balkonów i -57 loggi}{(1,17*1,45)*(2*5*21)+(1, 7,0 17*1,45)*5+(1,51*1,45)*5+{drz 39 wi balkonów}{0,88*2,2)*104] RAZEM 1 280,399 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,85 r-g/m2 -- M --	r-g	2 368,7382				
2*		płyty styropianowe gr. 10 cm o współczynniku $\lambda = 0,034$ W/mK $1,05*0,10 = 0,105$ m3/m2	m3	134,4419				
3*		zaprawa klejąca Sto-Kleber 4,5 kg/m2	kg	5 761,7955				
4*		masa zbrojeniowa i klejowa STO Duo 4 kg/m2	kg	5 121,5960				
5*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,18 m/m2	m	1 510,8708				
6*		środek gruntujący STO Putzgrund 0,3 kg/m2	kg	384,1197				
7*		tynek silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2	kg	3 200,9975				
8*		materiały pomocnicze(od M)	%					
		1,5 %						
		-- S --						
9*		wyciąg	m-g	49,9356				
		0,039 m-g/m2						
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	42,2532				
		0,033 m-g/m2						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
6 d.1.1	KNR K-25 0105-04 + kalk. własna	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Variant wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem - tynki nad portalami wejściowymi zabezpieczyć farbą przeciw algom <powyżej cokołu>	m2	2 686,655				
		obmiar = ELEWACJA FRONTOWA (29,79+24,82+12,74+8,04+9, 2 23 4+21,45+17,35+2,65+19,75+ 0,13 {występy 7 ścian}1,5*2+2,72)*14,7 minus otwory okienne -[{mieszkania}(1,21*1,45)*(5*-550, 11)+(1,21*1,45)*(4*1)+(1,5*1 319 ,45)*(5*8)+(1,81*1,45)*(5*9)+ (2,11*1,45)*(5*15)+(2,11*1,4 5)*(4*1)] -[{kl.sch.}(1,51*1, -96,338 45)*(4*11)] -[{wiatrołap część powyżej -49,0 cokołu}(2,7*1,65)*11] 05 -{blacha -21,7 trapezowa}(1,48*14,7) 56 -{brama przejazdowa bez -8,60 cokołu}4,3*2 0 -{trafostacja}8,04*2,03 -16,321 A (Suma częściowa) 1 487,798 ELEWACJA TYLNA (17,41+20,88+4,3+32,39+7,8 2 19 6+12,8+32,4+17,71+{występ 6,90 y ścian}2,62*2)*14,55 5 {boki -29,1 balkonów}-(14,95*0,15*13) 53 {stropy -39,1 balkonów}-(4,66*0,14*12*5) 44 {balkony}-[(4,66*2,7)*5*(11 -1 371, +10)+(4,66*2,7)*4] 438 {okna i drzwi balkonów i 577, loggi}[(1,17*1,45)*(2*5*21)+(039 1,17*1,45)*5+(1,51*1,45)*5+{ drzwi balkonów i loggi}(0,88*2,2)*104] {okna}-[(2,07*1,45)*5*(7+4)+(-187, 1,5*1,45)*5+(0,9*1,45)*5+(0, 658 9*1,15)*5] {blacha -21,5 trapezowa}-(1,48*14,55) 34 B (Suma częściowa) 1 125,017 Przejazd brama {ściany boki}1,2*11,6*2 27,840 {strop przejazdu}4*11,5 46,000 C (Suma częściowa) 73,840						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		RAZEM 2 686,655 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,93 r-g/m2 -- M --	r-g	5 185,2442				
2*		płyty styropianowe fasada gr. 15 cm 1,05*0,15 = 0,1575 m3/m2	m3	423,1482				
3*		zaprawa klejąca Sto-Kleber 4,5 kg/m2	kg	12 089,9475				
4*		masa zbrojeniowa i klejowa STO Duo 4 kg/m2	kg	10 746,6200				
5*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,18 m/m2	m	3 170,2529				
6*		środek gruntujący STO Putzgrund 0,3 kg/m2	kg	805,9965				
7*		tynk silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2	kg	6 716,6375				
8*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
9*		wyciąg 0,048 m-g/m2	m-g	128,9594				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,041 m-g/m2	m-g	110,1529				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
7 d.1.1	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	23 802,324				
1*		obmiar = (poz.6 + poz.5) * 6 = 23 802,324 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,035 r-g/szt. -- M --	r-g	833,0813				
2*		kołki 1,04 szt./szt.	szt.	24 754,4170				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0002 m-g/szt.	m-g	4,7605				
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0002 m-g/szt.	m-g	4,7605				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
8 d.1.1	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m	3 802,440				
		obmiar = <i>ELEWACJA FRONTOWA</i> <i>ściany klatek schodowych</i>						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		{mieszkania}[(1,21+1,45*2)*(1 02 5*11)+(1,21+1,45*2)*(4*1)+(6,23 1,5+1,45*2)*(5*8)+(1,81+1,4 0 5*2)*(5*9)+(2,11+1,45*2)*(5* 15)+(2,11+1,45*2)*(4*1)] [{kl.sch. 194, okna}(1,51+1,45*2)*(4*11)] 040 [{drzwi}(1,5+2,1*2)*11] 62,700 ELEWACJA TYLNA {okna i drzwi balkonów i 1 44 loggi}[(1,17+1,45*2)*(2*5*21) 6,22 +(1,17+1,45*2)*5+(1,51+1,45 0 *2)*5+{drzwi balkonów i loggi}(0,88+2,2*2)*104] {naroża logii}2,7*2*104 561,600 {okna}[(2,07+1,45*2)*5*(7+4) 330, +(1,5+1,45*2)*5+(0,9+1,45*2 350)*5+(0,9+1,15*2)*5] Narożniki budynku 14,7*4+{wiatroła 155,600 py}4,4*11*2 {Narożniki 25,7 przejazd}1,6*4*2+4,3*3 00 RAZEM 3 802,440 m -- R -- 1* Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,16 r-g/m -- M -- 2* narożniki ochronne STO dł. 250 cm 0,468 szt./m 3* masa zbrojeniowa i klejowa STO Duo 0,8 kg/m 4* materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S -- 5* Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0007 m-g/m 6* Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0005 m-g/m	r-g	608,3904				
			szt.	1 779,5419				
			kg	3 041,9520				
			%					
			m-g	2,6617				
			m-g	1,9012				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
9 d.1.1	KNR 0-33 0123-03	Wykonanie dylatacji przez montaż profilu dylatacyjnego	m	102,900				
		obmiar = 14,7 * 7 = 102,900 m -- R -- 1* Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,18 r-g/m -- M --	r-g	18,5220				
		2* profil dylatacyjny Sto- Dehnfugenprofil 1,05 m/m	m	108,0450				
		3* masa zbrojeniowa i klejowa STO Duo 0,8 kg/m	kg	82,3200				
		4* materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,0720				
6*		0,0007 m-g/m Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0515				
		0,0005 m-g/m						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
10 d.1.1	KNR K-25 0120-01	Docieplenie ościeży o szer.do 30 cm z betonu płytami styropianowymi gr.3 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Variant z wyk.wyprawy STO Silco 1,5 mm - roboty wykonywane ręcznie,z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem powierzchni oraz uszczelnieniem okien uszczelkami samorozprężającymi	m2	957,921				
1*		obmiar = <i>ELEWACJA FRONTOWA</i> {mieszkania}[(1,21+1,45*2)*(307, 5*11)+(1,21+1,45*2)*(4*1)+(869 1,5+1,45*2)*(5*8)+(1,81+1,4 5*2)*(5*9)+(2,11+1,45*2)*(5* 15)+(2,11+1,45*2)*(4*1)]*0,3 [{kl.sch.}(1,51+1, 58,212 45*2)*(4*11)]*0,3 [{drzwi}(1,5+2,1*2)*11]*0,3 18,810 [{okna 25,2 piwnica}(0,87+0,55*2)*15+(1, 81 18+0,85*2)*19]*0,3 <i>ELEWACJA TYLNA</i> {okna i drzwi balkonów i 433, loggi}[(1,17+1,45*2)*(2*5*21) 866 +(1,17+1,45*2)*5+(1,51+1,45 *2)*5+{drzwi balkonów i loggi}(0,88+2,2*2)*104]*0,3 {okna}[(2,07+1,45*2)*5*(7+4) 99,1 +(1,5+1,45*2)*5+(0,9+1,45*2 05)*5+(0,9+1,15*2)*5]*0,3 [{okna 14,7 piwnica}(0,87+0,55*2)*6+(1,1 78 8+0,85*2)*13]*0,3 RAZEM 957,921 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,43 r-g/m2 -- M -- 2* płyty styropianowe 3 cm 1,03*0,03 = 0,0309 m3/m2 3* zaprawa klejąca Sto-Kleber 4,5 kg/m2 4* uszczelka samorozprężająca 3,333 m/m2 5* materiały pomocnicze(od M2+M3) 1,5 % -- S -- 6* Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0135 m-g/m2 7* Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,01 m-g/m2	r-g	1 369,8270				
2*			m3	29,5998				
3*			kg	4 310,6445				
4*			m	3 192,7507				
5*			%					
6*			m-g	12,9319				
7*			m-g	9,5792				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
11 d.1.1	KNR K-25 0120-06	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	l	957,921				
1*		obmiar = poz.10 = 957,921 l -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,56 r-g/l -- M --	r-g	536,4358				
2*		zaprawa klejowa STO Kleber 3,5 kg/l	kg	3 352,7235				
3*		zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo 4,5 kg/l	kg	4 310,6445				
4*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,18 m/l	m	1 130,3468				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		wyciąg 0,007 m-g/l	m-g	6,7054				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,005 m-g/l	m-g	4,7896				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
12 d.1.1	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilco o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	957,921				
1*		obmiar = poz.10 = 957,921 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,394 r-g/m2 -- M --	r-g	377,4209				
2*		tynk silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2	kg	2 394,8025				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0049 m-g/m2	m-g	4,6938				
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0068 m-g/m2	m-g	6,5139				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
13 d.1.1	KNR K-07 0108-08 analogia	Dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów -zbrojenie diagonalne	szt	2 430,000				
		obmiar = <i>Front</i> (5*11+4+5*8+5*9+5*15+4)*4 1 09 +{okna 0,00 klatki}4*11*4+{drzwi}11*2 0						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		{okna piwniczne}{15+19}*4 136,000 Tył (2*5*21+5+5)*4+40*1 920,000 {drzwi balkony}104*2 208,000 {piwnica okna} (6+13)*4 76,000 RAZEM 2 430,000 szt -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,0858 r-g/szt -- M --	r-g	208,4940				
2*		masa zbrojeniowa i klejowa STO Duo 0,396 kg/szt	kg	962,2800				
3*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 0,099 m/szt	m	240,5700				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0002 m-g/szt	m-g	0,4860				
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0001 m-g/szt	m-g	0,2430				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
14 d.1.1	KNR AT-22 0102-05 analogia	Montaż krtek wentylacyjnych metalowych śr.100 mm ze sztucerem przepustowym z rur PCV śr.110 mm (wraz z obróbką otworu zaprawą klejową do siatki	szt.	444,000				
1*		obmiar = (60 + 62 + 50 + 50) * 2 = 444,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,53 r-g/szt. -- M --	r-g	235,3200				
2*		kratka wentylacyjna 1 szt./szt.	szt.	444,0000				
3*		zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo 3,5 kg/szt.	kg	1 554,0000				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
15 d.1.1	KNR 0-33 0124-06 + KNR 0-33 0124-01 + KNR 0-33 0101-05	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie z wykonaniem szpachlowania zbrojonego jedną warstwą siatki z włókna szklanego - COKÓŁ	m2	509,119				
		obmiar = ELEWACJA FRONTOWA						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		0,5*(2+1,55)*29,79+0,5*(1,55+ 12 1,25)*24,82+2,08*12,74+{wyst 3,3 ępy ścian}1,5*2*1,55+2,72*1,7 98 9,4*1,61+0,5*(2,15+1,7)*21,4 113, 5+1,45*13,15+2,65*1,85+0,5 970 *(1,55+1,85)*19,75 <i>ELEWACJA TYLNA</i> 0,5*(1,25+1,56)*17,41+0,5*(1, 13 56+1,93)*20,88+0,5*(1,34+1,7 2,5 1)*32,39+0,5*(1,71+1,81)*7,86 09 +{występy ścian}2,62*2*1,6 0,5*(1,8+1,96)*12,8+0,5*(1,3 106, 6+1,74)*32,4+0,5*(1,74+1,94 686)*17,61 <i>ELEWACJE SZCZYTOWE</i> 10,95*2+0,5*(1,4 32,556 5+1,3)*7,75 RAZEM 509,119 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,445+0,083+0,5595 = 1,0875 r- g/m2 -- M -- 2* tynk Sto-Superlit kg 2 800,1545 5,5 kg/m2 3* środek gruntujący STO Putzgrund kg 152,7357 0,3 kg/m2 4* zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo kg 1 781,9165 3,5 kg/m2 5* siatka zbrojeniowa z włókna m 600,7604 szklanego 1,18 m/m2 6* materiały pomocnicze(od M) % 1,5 % -- S -- 7* Żuraw okienny przenośny 0,15t m-g 8,4005 0,0095+0,007 = 0,0165 m-g/m2 8* Samochód dostaw.do 0.9t (1) m-g 9,7751 0,0136+0,0004+0,0052 = 0,0192 m-g/m2	r-g	553,6669				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
16 d.1.1	KNR 4-01 0321-01 + kalk. własna	Obsadzenie podokienników na kleju dyspersyjnym STO Dispersionkleber dł.do 1,50 m i szer.40 cm z blachy stalowej ocynkowanej grub.0,7 mm wraz z demontażem istniejących	szt.	324,000				
1*		obmiar = <i>ELEWACJA FRONTOWA</i> {100x40} {piwnica}15 15,000 {125x40}59+{piwnica}19 78,000 <i>ELEWACJA TYLNA</i> {100x40} 10+ {piwnica}6 16,000 {125x40} 215 215,000 RAZEM 324,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,77 r-g/szt.	r-g	573,4800				

Koszty

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- klej STO Dispersionkleber 0,5 kg/szt.	kg	162,0000				
3*		okapniki z blachy ocynkowanej dł.do 1,5 m 1 szt/szt.	szt	324,0000				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
5*		-- S -- wyciąg 0,09 m-g/szt.	m-g	29,1600				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
17 d.1.1	KNR 4-01 0321-02+ kalk. własna	Obsadzenie podokienników na kleju dyspersyjnym STO Dispersionkleber dł.ponad 1,50 m i szer.40 cm z blachy stalowej ocynkowanej grub.0,7 mm wraz z demontażem istniejących	szt.	273,000				
1*		obmiar = <i>ELEWACJA FRONTOWA -</i> <i>160x40 cm</i> 40 40,000 44 44,000 {185x40}45 45,000 {215x40 cm} 79 79,000 <i>ELEWACJA TYLNA - 160X40</i> 10 10,000 {215x40 cm} 55 55,000 RAZEM 273,000 szt.						
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 2,18 r-g/szt.	r-g	595,1400				
2*		-- M -- klej STO Dispersionkleber 0,5 kg/szt.	kg	136,5000				
3*		okapniki z blachy ocynkowanej dł.ponad 1,5 m 1 szt/szt.	szt	273,0000				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
5*		-- S -- Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,04 m-g/szt.	m-g	10,9200				
6*		wyciąg 0,14 m-g/szt.	m-g	38,2200				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
18 d.1.1	KNR 4-01 0205-05+ kalk. własna	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m2 przy użyciu materiałów do napraw betonów STO Crete - wykonanie spadku na górnej krawędzi balustrady balkonowej na całej długości i szerokości (przyjęto śr.2 miejsca na balkon)	miej sc.	110,000				
		obmiar = 5*12 60,000 5*10 {logie} 50,000						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		RAZEM 110,000 miejsc. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,51 r-g/miejsc.	r-g	166,1000				
2*		-- M -- środek gruntujący STO Crete Haftbruke 0,01 kg/miejsc.	kg	1,1000				
3*		zaprawa STO Crete 202 0,13 kg/miejsc.	kg	14,3000				
4*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
5*		-- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,42 m-g/miejsc.	m-g	46,2000				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
19 d.1.1	KNR K-01 0110-01 + kalk. własna	Wyrównanie powierzchni betonowych zewnętrznych; grubość zaprawy 3 mm na gotowym suchym podłożu,z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem powierzchni	m2	2 358,289				
		obmiar = <i>GZYMSY</i> {elewacja 43,7 frontowa}(29,79+24,82+12,7 97 4+8,04+9,4+21,45+17,35+2, 65+19,75)*0,3 {elewacja tylna} 43,7 (17,41+20,88+4,3+32,39+7,8 25 6+12,8+32,4+17,71)*0,3 A (Suma częściowa) 87,522 <i>POWIERZCHNIE WEWNĘTRZNE BALKONÓW I LOGGI</i> {ściany wewn.balkonów} 291, (1,1*2,7-0,5*3,14*0,68*0,68)* 724 5*13*2 {sufity balkonów}1,2*4,66*60 335, 520 {sufity loggi}1,5*4,66*50 349,500 {wewn.pow.balustrad 335, balkonów}4,66*0,6*2*60 520 {wewn.pow.balustrad 279, logii}4,66*0,6*2*50 600 B (Suma częściowa) 1 591,864 {zewn.pow.balustrad 195, balkonów}4,66*0,35*2*60 720 {zewn.pow.balustrad 279, logii}4,66*0,6*2*50 600 C (Suma częściowa) 475,320 {pionowe czołowe części 30,6 ścian 15 balkonowych}0,15*15,7*13 {stropy 50,3 balkonów}0,15*4,66*6*12 28						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		{mury ogniowe}10,95*0,7*8*2 D (Suma częściowa) RAZEM -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,47 r-g/m2 -- M --	122, 640 203,583 2 358,289 m2	r-g	1 108,3958			
2*		zaprawa wyrównująca STO Crete TF200 2,8 kg/m2	kg	6 603,2092				
3*		Woda z rurociągów 0,0004 m3/m2	m3	0,9433				
4*		materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%					
5*		Mieszarka do zapraw 3.0m3/h 0,11 m-g/m2	m-g	259,4118				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
20 d.1.1	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilco o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	475,320				
1*		obmiar = {zew.pow.balkonów} poz.19C = 475,320 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,394 r-g/m2 -- M --	r-g	187,2761				
2*		tynk silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2	kg	1 188,3000				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0049 m-g/m2	m-g	2,3291				
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0068 m-g/m2	m-g	3,2322				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
21 d.1.1	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji z jednokrotnym gruntowaniem - powierzchni betonowych ścian i balustrad balkonów wysuniętych-farba silikonowa STO Neosil	m2	1 882,969				
		obmiar = {gzysm} poz.19A A (Suma częściowa) {pow.wew.balkonów i logii} poz.19B	87,522 87,522 1 591,864					

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		B (Suma częściowa) 1 591,864 {pionowa część balkonów} 203, poz. 19D 583 C (Suma częściowa) 203,583 RAZEM 1 882,969 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,126 r-g/m2 -- M -- 2* farba silikonowa STO Neosil 0,3 dm3/m2 3* materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S -- 4* Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0004 m-g/m2	r-g	237,2541				
			dm3	564,8907				
			%					
			m-g	0,7532				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
22 d.1.1	KNR 4-01 1212-05 + analiza indywidualna	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych farbą olejną STO Dryonic	m2	186,400				
1*		obmiar = $4,66 * 5 * 20 * 0,4 = 186,400 \text{ m}^2$ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,94 r-g/m2 -- M -- 2* farba olejna STO Dryonic 0,3 dm3/m2 3* Benzyny do lakierów 0,034 dm3/m2 4* Papier ścienny elektrokorundowy w ark. 0,56 ark/m2 5* materiały pomocnicze(od M) 2 %	r-g	175,2160				
			dm3	55,9200				
			dm3	6,3376				
			ark	104,3840				
			%					
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
23 d.1.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej-posadzki na balkonach - pas szer.20 cm	m2	55,920				
1*		obmiar = {balkony} $4,66 * 0,2 * 5 * 12 = 55,920 \text{ m}^2$ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,74 r-g/m2	r-g	41,3808				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
24 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	150,120				
		obmiar =						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		<div><div>{okapy balkonów}4,66*0,35*60</div><div>97,860</div><div>A (Suma częściowa)</div><div>97,860</div><div>daszki balkonów z murem pod gzymsem, wiatrownicami i pasem okapowym</div><div>(4,94*12)*(0,5+0,25)+2*1,3*0,25*12</div><div>52,260</div><div>B (Suma częściowa)</div><div>52,260</div><div>RAZEM</div><div>150,120 m2</div><div>-- R --</div><div>Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS)</div><div>0,3 r-g/m2</div></div>	r-g	45,0360				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
25 d.1.1	wycena indywidualna	Koszt wywozu, utylizacji gruzu. Wywóz w kontenerach o pojemności 7 m3	t	3,523				
1*		obmiar = poz.23 * 0,03 * 2,1 = 3,523 t -- M -- koszt kontenerów 7 m3	szt	3,0000				
2*		3 szt koszt utylizacji gruzu	t	3,5230				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
26 d.1.1	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej na balkonach	m2	55,920				
1*		obmiar = poz.23 = 55,920 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS)	r-g	7,2696				
2*		0,13 r-g/m2 -- M -- papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubości 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze -25/30 mm	m2	64,3080				
3*		1,15 m2/m2 Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	5,5920				
4*		0,1 kg/m2 materiały pomocnicze(od M)	%					
5*		1,5 % -- S -- wyciąg	m-g	0,1118				
6*		0,002 m-g/m2 Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,1678				
		0,003 m-g/m2						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
27 d.1.1	KNR 4-01 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko	m2	55,920				
1*		obmiar = poz.23 = 55,920 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,52 r-g/m2	r-g	84,9984				
2*		-- M -- Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,014 t/m2	t	0,7829				
3*		piasek do zapraw 0,033 m3/m2	m3	1,8454				
4*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
28 d.1.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2	158,024				
1*		obmiar = <i>zadaszenia balkonów</i> 4,94*1,3*12 77,064 <i>ganki wejściowe</i> 3,2*2,3*11 80,960 RAZEM 158,024 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,31 r-g/m2	r-g	48,9874				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
29 d.1.1	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m2	158,024				
1*		obmiar = poz.28 = 158,024 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,05 r-g/m2	r-g	7,9012				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
30 d.1.1	wycena indywidualna	Koszt wywozu, utylizacji papy. Wywóz w kontenerach o pojemności 3 m3	t	2,528				
1*		obmiar = poz.28 * 0,01 * 1,6 = 2,528 t -- M -- koszt kontenerów 3 m3 1 szt	szt	1,0000				
2*		koszt utylizacji papy 1 t/t	t	2,5280				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
31 d.1.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej grub.0,7 mm	m2	150,120				
1*		obmiar = {okapy balkonów}poz.24A 97,860 {nad balkonami}poz.24B 52,260 RAZEM 150,120 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,9437 r-g/m2 -- M --	r-g	291,7882				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 7,06 kg/m2	kg	1 059,8472				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,029 kg/m2	kg	4,3535				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0069 m-g/m2	m-g	1,0358				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
32 d.1.1	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe.Papa termozgrzewalna o minimalnych parametrach - zadaszenie balkonów - papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubości 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze -25/fi 30 mm - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze -20/fi 30 mm	m2	158,024				
1*		obmiar = poz.28 = 158,024 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,389 r-g/m2 -- M --	r-g	61,4713				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Koszorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubości 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze - 25/fi 30 mm 1,15 m2/m2	m2	181,7276				
3*		- papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze - 20/fi 30 mm' 1,15 m2/m2	m2	181,7276				
4*		Gaz propanowo-butanowy płynny 0,434 kg/m2	kg	68,5824				
5*		Roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3 kg/m2	kg	47,4072				
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
7*		wyciąg 0,0076 m-g/m2	m-g	1,2010				
8*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,021 m-g/m2	m-g	3,3185				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
33 d.1.1	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej z wklejeniem klinów dachowych z wełny mineralnej na daszkach balkonów - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze -20/fi 30 mm	m2	99,363				
1*		obmiar = $(11,13 * 2 * 11) * 0,3 + \{ganki\} (3,25 + 2,3 * 2) * 0,3 * 11 = 99,363 \text{ m}^2$ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,584 r-g/m2 -- M --	r-g	58,0280				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		- papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydlózenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze - 20/fi 30 mm'	m2	121,2229				
3*		1,22 m2/m2						
3*		Gaz propanowo-butanowy płynny 0,38 kg/m2	kg	37,7579				
4*		Roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m2	kg	45,7070				
5*		kliny z wełny mineralnej 2,57 m/m2	m	255,3629				
6*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4) 1,5 %	%					
7*		-- S --						
7*		wyciąg 0,0051 m-g/m2	m-g	0,5068				
8*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,013 m-g/m2	m-g	1,2917				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
34 d.1.1	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej - listwa dociskowa na obróbkach z papy	m2	22,357				
1*		obmiar = $\text{poz.33} / 0,4 * 0,09 = 22,357 \text{ m}^2$ -- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 2,8772 r-g/m2	r-g	64,3256				
2*		-- M --						
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 5,53 kg/m2	kg	123,6342				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,028 kg/m2	kg	0,6260				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
5*		-- S --						
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0069 m-g/m2	m-g	0,1543				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
35 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	409,500				
		obmiar =						
		{front} 15*15,3 229,500						
		{tył} 12*15 180,000						
		RAZEM 409,500 m						
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,11 r-g/m	r-g	45,0450				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
36 d.1.1	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m	409,500				
1*		obmiar = poz.35 = 409,500 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,742 r-g/m -- M --	r-g	303,8490				
2*		Rura spustowa z blachy ocynk. fi 150 mm 1,03 m/m	m	421,7850				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,004 kg/m	kg	1,6380				
4*		Uchwyt do rur spust.PVC ocynk.fi 150-180mm 0,33 szt/m	szt	135,1350				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0034 m-g/m	m-g	1,3923				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
37 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	291,740				
1*		obmiar = {elewacja frontowa} (29,79 + 24,82 + 12,74 + 8,04 + 9,4 + 21,45 + 17,35 + 2,65 + 19,75) + {elewacja tylna} (17,41 + 20,88 + 4,3 + 32,39 + 7,86 + 12,8 + 32,4 + 17,71) = 291,740 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,15 r-g/m	r-g	43,7610				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
38 d.1.1	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej	m	291,740				
1*		obmiar = {elewacja frontowa} (29,79 + 24,82 + 12,74 + 8,04 + 9,4 + 21,45 + 17,35 + 2,65 + 19,75) + {elewacja tylna} (17,41 + 20,88 + 4,3 + 32,39 + 7,86 + 12,8 + 32,4 + 17,71) = 291,740 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,6507 r-g/m -- M --	r-g	189,8352				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 1,95 kg/m	kg	568,8930				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,021 kg/m	kg	6,1265				
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 szt/m	szt	583,4800				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0035 m-g/m	m-g	1,0211				
7*		wyciąg 0,002 m-g/m	m-g	0,5835				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
39 d.1.1	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.	27,000				
1*		obmiar = 15 + 12 = 27,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,42 r-g/szt. -- M --	r-g	11,3400				
2*		lej spustowy samozaciskowy 1 szt/szt.	szt	27,0000				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		wyciąg 0,004 m-g/szt.	m-g	0,1080				
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,005 m-g/szt.	m-g	0,1350				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
40 d.1.1	KNR 4-02 0217-07	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i syfonem	kpl.	27,000				
1*		obmiar = 15 + 12 = 27,000 kpl. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 5,97 r-g/kpl. -- M --	r-g	161,1900				
2*		Podrynnik żeliwny fi 150mm, dł. 1000mm 1 szt/kpl.	szt	27,0000				
3*		Prostka żel. jednokielich. kan. fi 150mm 1,05 m/kpl.	m	28,3500				
4*		Osadnik deszcz.bezsyfon.żel.fi 150mm 1 szt/kpl.	szt	27,0000				
5*		Uchwyt do rur spust.PVC ocynk.fi 150-180mm 1 szt/kpl.	szt	27,0000				
6*		Sznur konopny - smołowany 1,13 kg/kpl.	kg	30,5100				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		materiały pomocnicze(od M) 4 %	%					
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

PODSUMOWANIE DZIAŁU
Ściany nad cokołem

Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie			
RAZEM			

OGÓŁEM

Słownie: zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych								
1.2		Cokół						
41 d.1.2	KNNR-W 3 0106-03	Wykopy przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie suchym kat. IV	m3	169,212				
1*		obmiar = {elewacja 23,9 szczytowa}{10,95*2+{występ 16 y ścian front}1,5*2+2,72+{występy ścian tył}2,62*2+{wnęki blacha front, tył}7,62+6,2+2,15+5,36+5,6)* 0,8*0,5 {elewacja 86,9 frontowa}{29,79+24,82+12,7 96 4+8,04+9,4+21,45+17,35+2, 65+19,75+{ściany wiatrołapów}3,25*11*2)*0,8* 0,5 {elewacja 58,3 tylna}{17,41+20,88+4,3+32,3 00 9+7,86+12,8+32,4+17,71)*0, 8*0,5 RAZEM 169,212 m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 6,91 r-g/m3	r-g	1 169,2549				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
42 d.1.2	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm -rozbiórka studzienek podokiennych piwnicznych na elewacji tylnej	m3	2,760				
		obmiar = (0,5 * 2 + 1,2) * 0,6 * 0,15 * 8 {ściany okienek piwnicznych} + 1,4 * 0,7 * 0,15 * 8 {fundamenty okienek piwnicznych} = 2,760 m3 -- R --						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 13,81 r-g/m3	r-g	38,1156				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
43 d.1.2	wycena indywidualna	Koszt wywozu, utylizacji gruzu. Wywóz w kontenerach o pojemności 7 m3	t	5,796				
1*		obmiar = $\text{poz.42} * 2,1 = 5,796 \text{ t}$ -- M -- koszt kontenerów 7 m3 3 szt	szt	3,0000				
2*		koszt utylizacji gruzu 1 t/t	t	5,7960				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
44 d.1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	1,176				
1*		obmiar = $1,4 * 0,7 * 0,15 * 8$ {fundamenty okienek piwnicznych} = 1,176 m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 5,26 r-g/m3 -- M --	r-g	6,1858				
2*		beton zwykły z kruszywa naturalnego 1,03 m3/m3	m3	1,2113				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
45 d.1.2	KNR 2-02 0120-02	Scianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.- studzienki piwniczne	m2	12,320				
1*		obmiar = $(0,5 * 2 + 1,2) * 0,7 * 8$ {ściany okienek piwnicznych} = 12,320 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,41 r-g/m2 -- M --	r-g	17,3712				
2*		cegła budowlana pełna 48,1 szt/m2	szt	592,5920				
3*		zaprawa 0,03 m3/m2	m3	0,3696				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		wyciąg 0,16 m-g/m2	m-g	1,9712				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
46 d.1.2	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2	12,320				
1*		obmiar = $(0,5 * 2 + 1,2) * 0,7 * 8$ {ściany okienek piwnicznych} = 12,320 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,6341 r-g/m2 -- M --	r-g	7,8121				
2*		zaprawa cementowo wapienna M 15 0,0198 m3/m2	m3	0,2439				
3*		zaprawa cementowo-wapienna m 50 0,0006 m3/m2	m3	0,0074				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0768 m-g/m2	m-g	0,9462				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
47 d.1.2	KNR 0-33 0101-02	Przyklejenie płyt styropianowych o współczynniku $\lambda=0,034$ W/mK EPS o gr.10 cm (obszar w części podziemnej cokołu) styropian wodoodporny grafitowy	m2	211,515				
1*		obmiar = $\text{poz.41} / 0,8 = 211,515$ m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,809 r-g/m2 -- M --	r-g	171,1156				
2*		płyty styropianowe gr. 10 cm wodoodporne grafitowe o współczynniku $\lambda=0,034$ W/mK 0,108 m3/m2	m3	22,8436				
3*		zaprawa klejąca Sto-Kleber 4,5 kg/m2	kg	951,8175				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,027 m-g/m2	m-g	5,7109				
6*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,02 m-g/m2	m-g	4,2303				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
48 d.1.2	KNR 0-33 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem-dodatkowa warstwa siatki w parterze budynku na wys.2,0 m i część podziemna na gł.50 cm	m2	1 057,575				
		obmiar = ELEWACJE SZCZYTOWE						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		(10,95*2+{występy ścian front}1,5*2+2,72+{występy ścian tył}2,62*2+{wnęki blacha front, tył}7,62+6,2+2,15+5,36+5,6)*(2,0+0,5) <i>ELEWACJA FRONTOWA</i> (29,79+24,82+12,74+8,04+9, 543, 4+21,45+17,35+2,65+19,75+ 725 {ściany wiatrołapów}3,25*11*2)*(2,0+0,5) <i>ELEWACJA TYLNA</i> (17,41+20,88+4,3+32,39+7,8 364, 6+12,8+32,4+17,71)*(2,0+0, 375 5) RAZEM 1 057,575 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,923 r-g/m2 -- M --	r-g	976,1417				
2*		zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo 2,7 kg/m2	kg	2 855,4525				
3*		wzmocniona siatka z włókna szklanego Sto-Panzergebebe 1,05 m2/m2	m2	1 110,4538				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,007 m-g/m2	m-g	7,4030				
6*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0052 m-g/m2	m-g	5,4994				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
49 d.1.2	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2	338,424				
1*		obmiar = <i>ELEWACJE SZCZYTOWE</i> (10,95*2+{występy ścian front}1,5*2+2,72+{występy ścian tył}2,62*2+{wnęki blacha front, tył}7,62+6,2+2,15+5,36+5,6)*0,8 <i>ELEWACJA FRONTOWA</i> (29,79+24,82+12,74+8,04+9, 173, 4+21,45+17,35+2,65+19,75+ 992 {ściany wiatrołapów}3,25*11*2)*0,8 <i>ELEWACJA TYLNA</i> (17,41+20,88+4,3+32,39+7,8 116, 6+12,8+32,4+17,71)*0,8 600 RAZEM 338,424 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,067 r-g/m2	r-g	22,6744				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- folia kubełkowa 1,1 m2/m2	m2	372,2664				
3*		materiały pomocnicze(od M) 8 %	%					
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
50 d.1.2	KNNR-W 3 0107-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat.I-II	m3	118,448				
1*		obmiar = poz.41 / 50 * 35 = 118,448 m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,81 r-g/m3	r-g	214,3909				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
51 d.1.2	KNR 2-01 0415-02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m3 ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat. gruntu III	m3	50,764				
1*		obmiar = poz.41 - poz.50 = 50,764 m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,374 * 0,955 = 0,35717 r-g/m3	r-g	18,1314				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
52 d.1.2	KNR BC-02 0305-05	Uszczelnienie zewnętrzne części podziemnych budynków i budowli w technologii STO Flexyl-powierzchnie poddane działaniu wilgoci gruntowej	m2	84,606				
1*		obmiar = <i>elewacja frontowa</i> (29,79+24,82+12,74+8,04+9, 43,4 4+21,45+17,35+2,65+19,75+ 98 {ściany wiatrołapów}3,25*11*2)*0,2 <i>elewacje szczytowe</i> (10,95*2+{występy ścian 11,9 front}1,5*2+2,72+{występy 58 ścian tył}2,62*2+{wnęki blacha front, tył}7,62+6,2+2,15+5,36+5,6)* 0,2 <i>elewacja tylna</i> (17,41+20,88+4,3+32,39+7,8 29,1 6+12,8+32,4+17,71)*0,2 50 RAZEM 84,606 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,18 r-g/m2 -- M --	r-g	15,2291				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		STO Flexyl- powłoka izolacyjna 2 dm3/m2	dm3	169,2120				
3*		Cement hut.CEM III 32,5, 32,5B workowany 2 kg/m2	kg	169,2120				
4*		materiały pomocnicze(od M2) 1 %	%					
5*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,01 m-g/m2	m-g	0,8461				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
53 d.1.2	KNR K-25 0105-02 + kalk. własna	Ocieplenie cokołów budynków płytami styropianowymi wodoodpornymi grafitowymi o współczynniku $\lambda = 0,034$ W/mK gr. 10 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Variant wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku kamyczkowego STO Superlit o uziarnieniu 2,0 mm- roboty wykonywane ręcznie z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem	m2	466,974				
		obmiar = <i>elewacja frontowa</i> $0,5 \cdot (2 + 1,55) \cdot 29,79 + 0,5 \cdot (1,55 + 1,25) \cdot 24,82 + 2,08 \cdot 12,74 + \{ \text{wyst. 3,3 ępy ścian} \} 1,5 \cdot 2 \cdot 1,55 + 2,72 \cdot 1,7$ $9,4 \cdot 1,61 + 0,5 \cdot (2,15 + 1,7) \cdot 21,4$ $113,5 + 1,45 \cdot 13,15 + 2,65 \cdot 1,85 + 0,5 \cdot (1,55 + 1,85) \cdot 19,75$ -[{okna -26,2 piwnica}(0,87*0,55)*15+(1,18 35 *0,85)*19] <i>elewacje szczytowe</i> $10,95 \cdot 2 + 0,5 \cdot (1,4$ $5 + 1,3) \cdot 7,75$ <i>elewacja tylna</i> $0,5 \cdot (1,25 + 1,56) \cdot 17,41 + 0,5 \cdot (1, 13$ $56 + 1,93) \cdot 20,88 + 0,5 \cdot (1,34 + 1,7 2,5$ $1) \cdot 32,39 + 0,5 \cdot (1,71 + 1,81) \cdot 7,86$ $09 + \{ \text{występy ścian} \} 2,62 \cdot 2 \cdot 1,6$ $0,5 \cdot (1,8 + 1,96) \cdot 12,8 + 0,5 \cdot (1,3 106,$ $6 + 1,74) \cdot 32,4 + 0,5 \cdot (1,74 + 1,94 686$ $) \cdot 17,61$ -[{okna -15,9 piwnica}(0,87*0,55)*6+(1,18* 10 0,85)*13] RAZEM 466,974 m2 -- R -- 1* Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,85 r-g/m2 -- M -- 2* płyty styropianowe gr. 10 cm wodoodporne grafitowe o współczynniku $\lambda = 0,034$ W/mK 0,105 m3/m2 3* zaprawa klejąca Sto-Kleber 4,5 kg/m2						
			r-g	863,9019				
			m3	49,0323				
			kg	2 101,3830				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		masa zbrojeniowa i klejowa STO Duo 4 kg/m2	kg	1 867,8960				
5*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,18 m/m2	m	551,0293				
6*		środek gruntujący STO Putzgrund 0,3 kg/m2	kg	140,0922				
7*		tylnk kamyczkowy STO Superlit 2,0 mm 5,5 kg/m2	kg	2 568,3570				
8*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
9*		wyciąg 0,039 m-g/m2	m-g	18,2120				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,033 m-g/m2	m-g	15,4101				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
54 d.1.2	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	2 801,844				
1*		obmiar = (poz.53) * 6 = 2 801,844 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,035 r-g/szt.	r-g	98,0645				
2*		-- M -- kołki 1,04 szt./szt.	szt.	2 913,9178				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,5604				
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,5604				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
55 d.1.2	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m	133,530				
1*		obmiar = <i>ELEWACJA FRONTOWA</i> [{okna 84,2 piwnica}(0,87+0,55*2)*15+(1, 70 18+0,85*2)*19] <i>ELEWACJA TYLNA</i> [{okna 49,2 piwnica}(0,87+0,55*2)*6+(1,1 60 8+0,85*2)*13] RAZEM 133,530 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,16 r-g/m -- M --	r-g	21,3648				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		narożniki ochronne STO dł. 250 cm	szt.	62,4920				
3*		0,468 szt./m masa zbrojeniowa i klejowa STO Duo	kg	106,8240				
4*		0,8 kg/m materiały pomocnicze(od M)	%					
5*		1,5 % -- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,0935				
6*		0,0007 m-g/m Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0668				
		0,0005 m-g/m						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
56 d.1.2	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2	133,530				
1*		obmiar = [{okna piwnica 84,2 front}(0,87+0,55*2)*15+(1,18 70 +0,85*2)*19] [{okna piwnica 49,2 tył}(0,87+0,55*2)*6+(1,18+0, 60 85*2)*13] RAZEM 133,530 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,94 r-g/m2 -- M --	r-g	125,5182				
2*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,077 dm3/m2	dm3	10,2818				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0,077 dm3/m2	dm3	10,2818				
4*		Benzyny do lakierów 0,034 dm3/m2	dm3	4,5400				
5*		papier ścierny w arkuszach 0,56 ark/m2	ark	74,7768				
6*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
57 d.1.2	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	423,030				
		obmiar = <i>elewacja frontowa</i> (29,79+24,82+12,74+8,04+9,4 21 +21,45+17,35+2,65+19,75+{śc 7,4 iany wiatrolapów}3,25*11*2) 90 <i>elewacje szczytowe</i> (10,95*2+{występy ścian 59,7 front}1,5*2+2,72+{występy 90 ścian tył}2,62*2+{wnęki blacha front, tył}7,62+6,2+2,15+5,36+5,6) <i>elewacja tylna</i>						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		(17,41+20,88+4,3+32,39+7,8 145,6+12,8+32,4+17,71) 750 RAZEM 423,030 m						
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,2458 r-g/m	r-g	103,9808				
2*		-- M -- Obrzeże trawnikowe 75-100x30x8 cm,kolorowe 1,02 m/m	m	431,4906				
3*		Piasek naturalny kopany 0,006 m3/m	m3	2,5382				
4*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0001 t/m	t	0,0423				
5*		Woda z rurociągów 0,0004 m3/m	m3	0,1692				
6*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%					
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
58 d.1.2	KNR 2-01 0610-07	Opaska ze żwiru w gotowym suchym wykopie z gotowego kruszywa-uziarnienie 5-16 mm	m3	31,727				
1*		obmiar = poz.57 * 0,5 * 0,15 = 31,727 m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 2,78 * 0,955 = 2,6549 r-g/m3	r-g	84,2320				
2*		-- M -- żwir 5-16 mm 1,271 m3/m3	m3	40,3250				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Cokół

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zł

PODSUMOWANIE DZIAŁU

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU W SYSTEMIE BSO - ściany frontowe,szczytowe i tylne

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zł

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych								
2		Docieplenie przejazdu przez budynek: ściany przejazdu do 2 m należy zdemontować okładziny z blachy i dodatkowo docieplić wełną mineralną twardą gr 10cm oraz dołożyć konstrukcję nośną która umożliwi ponowny montaż płyt okładzinowych z blachy. Powyżej 2 metrów do stropu ocieplić ścianę styropianem gr 10 cm z wykonaniem wyprawy elewacyjnej tak samo dokonać ocieplenia stropu od strony przejazdu.						
59 d.2	KNR K-25 0105-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 10 cm o współczynniku $\lambda = 0,034$ W/mK klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Variant wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem (wewnętrzne ściany przejazdu oraz strop nad przejazdem z zastosowaniem płyt styropianowych Lambda f.Swisspor)	m2	88,140				
1*		obmiar = {przejazd ściany 40,680 }11,3*2*1,8 {strop przejazdu}11,3*4,2 47,460 RAZEM 88,140 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,85 r-g/m2 -- M --	r-g	163,0590				
2*		płyty styropianowe gr. 10 cm o współczynniku $\lambda = 0,034$ W/mK $1,05 * 0,10 = 0,105$ m3/m2	m3	9,2547				
3*		zaprawa klejąca Sto-Kleber 4,5 kg/m2	kg	396,6300				
4*		masa zbrojeniowa i klejowa STO Duo 4 kg/m2	kg	352,5600				
5*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,18 m/m2	m	104,0052				
6*		środek gruntujący STO Putzgrund 0,3 kg/m2	kg	26,4420				
7*		tynek silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2	kg	220,3500				
8*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
9*		wyciąg 0,039 m-g/m2	m-g	3,4375				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,033 m-g/m2	m-g	2,9086				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
60 d.2	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	800,040				
		obmiar = (poz.59 + poz.62) * 6 = 800,040 szt. -- R --						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,035 r-g/szt. -- M --	r-g	28,0014				
2*		kołki 1,04 szt./szt.	szt.	832,0416				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Żuraw okienny przENOśny 0,15t 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,1600				
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,1600				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
61 d.2	KNR 2-05 1007-01 z.o.7.	Lekka obudowa ścian z blach stalowych fałdowych bez ocieplenia montowaną metodą tradycyjną - demontaż	m2	45,200				
1*		obmiar = $11,3 * 2 * 2 = 45,200 \text{ m}^2$ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) $0,9503 * 0,955 * 0,5 = 0,453768 \text{ r-g/m}^2$ -- S --	r-g	20,5103				
2*		żuraw samochodowy 5-6 t $0,0308 * 0,5 = 0,0154 \text{ m-g/m}^2$	m-g	0,6961				
3*		ciągnik kołowy 40-50 KM $0,0254 * 0,5 = 0,0127 \text{ m-g/m}^2$	m-g	0,5740				
4*		przyczepa skrzyniowa 3,5 t $0,0254 * 0,5 = 0,0127 \text{ m-g/m}^2$	m-g	0,5740				
5*		Spawarka elektr.wirująca 300A $0,0127 * 0,5 = 0,00635 \text{ m-g/m}^2$	m-g	0,2870				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
62 d.2	KNR 0-33 0102-02	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt z wełny mineralnej o gr. 10 cm (roboty wykonywane ręczne)	m2	45,200				
1*		obmiar = $11,3 * 2 * 2 = 45,200 \text{ m}^2$ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,011 r-g/m2 -- M --	r-g	45,6972				
2*		płyty z wełny mineralnej twardej o współczynnika $\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$ gr.10 cm 1,08 m2/m2	m2	48,8160				
3*		zaprawa klejąca Sto-Kleber 5 kg/m2	kg	226,0000				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Żuraw okienny przENOśny 0,15t 0,027 m-g/m2	m-g	1,2204				
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,02 m-g/m2	m-g	0,9040				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
63 d.2	KNR 2-05 1005-01	Montaż konstrukcji uzupełniających o masie elem.do 80 kg z profili walcowanych na gorąco pod lekką obudowę przyjąc zużycie stali na konstrukcję 10,6kg/m*2=21,2 kg/m2*1,05=22,26kg/m2	t	1,006				
1*		obmiar = 0,02226 * 45,2 = 1,006 t -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 100,72 * 0,955 = 96,1876 r-g/t -- M --	r-g	96,7647				
2*		farba olejna do gruntowania przeciwrzeczna miniowa 60 % 0,19 dm3/t	dm3	0,1911				
3*		elektrody stalowe do spawania stali węglowych 0,25 100 szt./t	100 szt.	0,2515				
4*		tlen techniczny 1,8 m3/t	m3	1,8108				
5*		acetylen techniczny rozpuszczony 0,6 kg/t	kg	0,6036				
6*		stal kształtowa 1 t/t -- S --	t	1,0060				
7*		żuraw samochodowy 5-6 t 1,2 m-g/t	m-g	1,2072				
8*		ciągnik kołowy 75-85 KM 1,92 m-g/t	m-g	1,9315				
9*		przyczepa skrzyniowa 10 t 1,92 m-g/t	m-g	1,9315				
10*		Spawarka elektr.wirująca 300A 24,05 m-g/t	m-g	24,1943				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
64 d.2	KNR 2-05 1007-01	Lekka obudowa ścian z blach stalowych fałdowych bez ocieplenia montowaną metodą tradycyjną	m2	45,200				
1*		obmiar = poz.61 = 45,200 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,9503 * 0,955 = 0,907537 r-g/m2 -- M --	r-g	41,0207				
2*		tlen techniczny 0,003 m3/m2	m3	0,1356				
3*		acetylen techniczny rozpuszczony 0,001 kg/m2	kg	0,0452				
4*		Blachy stalowe cienkie-walcowane na gorąco 0,05 kg/m2	kg	2,2600				
5*		elektrody stalowe do spawania stali węglowych 0,0028 100 szt./m2 -- S --	100 szt.	0,1266				
6*		żuraw samochodowy 5-6 t 0,0308 m-g/m2	m-g	1,3922				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		ciągnik kołowy 40-50 KM	m-g	1,1481				
8*		0,0254 m-g/m2						
8*		przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g	1,1481				
		0,0254 m-g/m2						
9*		Spawarka elektr.wirująca 300A	m-g	0,5740				
		0,0127 m-g/m2						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Docieplenie przejazdu przez budynek: ściany przejazdu do 2 m należy zdemontować okładziny z blachy i dodatkowo docieplić wełną mineralną twardą gr 10cm oraz dołożyć konstrukcję nośną która umożliwi ponowny montaż płyt okładzinowych z blachy. Powyżej 2 metrów do stropu ocieplić ścianę styropianem gr 10 cm z wykonaniem wyprawy elewacyjnej tak samo dokonać ocieplenia stropu od strony przejazdu.

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych								
3		Docieplenie ścian szczytowych , wnek budynku - należy zdemontować okładziny z blachy i dodatkowo docieplić wełną mineralną twardą gr 10cm oraz dołożyć konstrukcję nośną która umożliwi ponowny montaż płyt okładzinowych z blachy.						
65 d.3	KNR 2-05 1007-01 z.o.7.	Lekka obudowa ścian z blach stalowych fałdowych bez ocieplenia montowaną metodą tradycyjną - demontaż	m2	738,155				
1*		obmiar = {szczyty}(10,95+0,3*2)*15,3* 347, 2-{stacja trafo} 3,2*1,8 670 {wnęki blacha front, 390, tył}(7,62+6,2+2,15+5,36+5,6) 485 *14,5 RAZEM 738,155 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,9503 * 0,955*0,5 = 0,453768 r-g/m2 -- S --	r-g	334,9511				
2*		żuraw samochodowy 5-6 t	m-g	11,3676				
3*		0,0308 * 0,5 = 0,0154 m-g/m2						
3*		ciągnik kołowy 40-50 KM	m-g	9,3746				
4*		0,0254 * 0,5 = 0,0127 m-g/m2						
4*		przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g	9,3746				
5*		0,0254 * 0,5 = 0,0127 m-g/m2						
5*		Spawarka elektr.wirująca 300A	m-g	4,6873				
		0,0127 * 0,5 = 0,00635 m-g/m2						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
66 d.3	KNR 0-33 0102-02	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt z wełny mineralnej o gr. 10 cm (roboty wykonywane ręczne)	m2	738,155				
		obmiar = poz.65 = 738,155 m2						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,011 r-g/m2	r-g	746,2747				
2*		-- M -- płyty z wełny mineralnej twardej o współczynnika lambda = 0,034W/mK gr.10 cm 1,08 m2/m2	m2	797,2074				
3*		zaprawa klejąca Sto-Kleber 5 kg/m2	kg	3 690,7750				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
5*		-- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,027 m-g/m2	m-g	19,9302				
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,02 m-g/m2	m-g	14,7631				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
67 d.3	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	4 428,930				
1*		obmiar = poz.65 * 6 = 4 428,930 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,035 r-g/szt.	r-g	155,0126				
2*		-- M -- kołki 1,04 szt./szt.	szt.	4 606,0872				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,8858				
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,8858				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
68 d.3	KNR 2-05 1005-01	Montaż konstrukcji uzupełniających o masie elem.do 80 kg z profili walcowanych na gorąco pod lekką obudowę przyjąć zużycie stali na konstrukcję 10,6kg/m*2=21,2 kg/m2*1,05=22,26kg/m2	t	16,431				
1*		obmiar = 0,02226 * poz.65 = 16,431 t -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 100,72 * 0,955 = 96,1876 r-g/t	r-g	1 580,4585				
2*		-- M -- farba olejna do gruntowania przeciwrdzewna miniowa 60 % 0,19 dm3/t	dm3	3,1219				
3*		elektrody stalowe do spawania stali węglowych 0,25 100 szt./t	100 szt.	4,1078				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		tlen techniczny 1,8 m3/t	m3	29,5758				
5*		acetylen techniczny rozpuszczony 0,6 kg/t	kg	9,8586				
6*		stal kształtowa 1 t/t -- S --	t	16,4310				
7*		żuraw samochodowy 5-6 t 1,2 m-g/t	m-g	19,7172				
8*		ciągnik kołowy 75-85 KM 1,92 m-g/t	m-g	31,5475				
9*		przyczepa skrzyniowa 10 t 1,92 m-g/t	m-g	31,5475				
10*		Spawarka elektr.wirująca 300A 24,05 m-g/t	m-g	395,1656				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
69 d.3	KNR 2-05 1007-01	Lekka obudowa ścian z blach stalowych fałdowych bez ocieplenia montowaną metodą tradycyjną	m2	738,155				
1*		obmiar = poz.65 = 738,155 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) $0,9503 * 0,955 = 0,907537$ r-g/m2 -- M --	r-g	669,9030				
2*		tlen techniczny 0,003 m3/m2	m3	2,2145				
3*		acetylen techniczny rozpuszczony 0,001 kg/m2	kg	0,7382				
4*		Blachy stalowe cienkie- walcowane na gorąco 0,05 kg/m2	kg	36,9078				
5*		elektrody stalowe do spawania stali węglowych 0,0028 100 szt./m2 -- S --	100 szt.	2,0668				
6*		żuraw samochodowy 5-6 t 0,0308 m-g/m2	m-g	22,7352				
7*		ciągnik kołowy 40-50 KM 0,0254 m-g/m2	m-g	18,7491				
8*		przyczepa skrzyniowa 3,5 t 0,0254 m-g/m2	m-g	18,7491				
9*		Spawarka elektr.wirująca 300A 0,0127 m-g/m2	m-g	9,3746				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Docieplenie ścian szczytowych , wnek budynku - należy zdemonstować okładziny z blachy i dodatkowo docieplić wełną mineralną twardą gr 10cm oraz dołożyć konstrukcję nośną która umożliwi ponowny montaż płyt okładzinowych z blachy.

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:zł

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych								
4		Remont elewacji i dachu trafostacji						
70 d.4	KNR K-25 0105-02 + kalk. własna	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi wodoodpornymi grafitowymi o współczynniku $\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$ gr. 10 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Variant wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku kamyczkowego STO Superlit o uziarnieniu 2,0 mm- roboty wykonywane ręcznie z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem	m2	51,817				
1*		obmiar = <i>elewacja frontowa</i> 8,04*3,63+0,15*5*3,63-{drzw 22,2 i}(1,1*1,9)*2-(2,2*2,5) 28 <i>elewacja szczytowa</i> 5,45*3,62 19,729 <i>elewacja tylna</i> 2,9*3,4 9,860 RAZEM 51,817 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,85 r-g/m2 -- M --	r-g	95,8615				
2*		płyty styropianowe gr. 10 cm wodoodporne grafitowe o współczynniku $\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$ 1,05*0,1 = 0,105 m3/m2	m3	5,4408				
3*		zaprawa klejąca Sto-Kleber 4,5 kg/m2	kg	233,1765				
4*		masa zbrojeniowa i klejowa STO Duo 4 kg/m2	kg	207,2680				
5*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,18 m/m2	m	61,1441				
6*		środek gruntujący STO Putzgrund 0,3 kg/m2	kg	15,5451				
7*		tynk kamyczkowy STO Superlit 2,0 mm 5,5 kg/m2	kg	284,9935				
8*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
9*		wyciąg 0,039 m-g/m2	m-g	2,0209				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,033 m-g/m2	m-g	1,7100				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
71 d.4	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	310,902				
		obmiar = poz.70 * 6 = 310,902 szt. -- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,035 r-g/szt. -- M --	r-g	10,8816				
2*		kołki 1,04 szt./szt.	szt.	323,3381				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Żuraw okienny przENOŚNY 0,15t 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,0622				
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,0622				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
72 d.4	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m	38,780				
1*		obmiar = <i>Narożniki budynku</i> 3,63*6 21,780 {Narożniki 17,000 drzwi}(1,1+1,9*2) *2+(2,2+2,5*2) RAZEM 38,780 m -- R --	r-g	6,2048				
2*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,16 r-g/m -- M --						
2*		narożniki ochronne STO dł. 250 cm 0,468 szt./m	szt.	18,1490				
3*		masa zbrojeniowa i klejowa STO Duo 0,8 kg/m	kg	31,0240				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Żuraw okienny przENOŚNY 0,15t 0,0007 m-g/m	m-g	0,0271				
6*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0005 m-g/m	m-g	0,0194				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
73 d.4	KNR 0-33 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem-dodatkowa warstwa siatki na wys.2,50 m	m2	33,170				
1*		obmiar = <i>ELEWACJA SZCZYTOWA</i> 5,45*2,5 13,625 <i>ELEWACJA FRONTOWA</i> 8,04*2,5+0,15*5*2,5-{drzwi}(12,2 1,1*1,9)*2-(2,2*2,5) 95 <i>ELEWACJA TYLNA</i> 2,9*2,5 7,250 RAZEM 33,170 m2 -- R --	r-g	30,6159				
		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,923 r-g/m2						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo 2,7 kg/m2	kg	89,5590				
3*		wzmocniona siatka z włókna szklanego Sto-Panzergebebe 1,05 m2/m2	m2	34,8285				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
5*		-- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,007 m-g/m2	m-g	0,2322				
6*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0052 m-g/m2	m-g	0,1725				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
74 d.4	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2	25,635				
1*		obmiar = <i>trafostacja dach</i> 5,64*2+2,9*4,95 25,635 A (Suma częściowa) 25,635 RAZEM 25,635 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,31 r-g/m2	r-g	7,9469				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
75 d.4	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 2	m2	25,635				
1*		obmiar = poz.74 = 25,635 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,05 * 2 = 0,1 r-g/m2	r-g	2,5635				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
76 d.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	3,700				
1*		obmiar = 3,700 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,11 r-g/m	r-g	0,4070				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
77 d.4	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	11,132				
		obmiar = {pas nadrynnowy, obróbka ze ścianą}4,95*2*0,3+5,65*0,3 4,65						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		{nakrywy murów i attyk}8,1*(0,28+0,30)+3,05*(0,28+0,3) RAZEM 11,132 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,3 r-g/m2	r-g	3,3396				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
78 d.4	wycena indywidualna	Koszt wywozu i utylizacji odpadów bitumicznych	t	0,077				
1*		obmiar = poz.74 * 3,0 / 1000 = 0,077 t -- M -- koszt kontenerów 5 m3 1 szt	szt	1,0000				
2*		koszt utylizacji papy 1 t/t	t	0,0770				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
79 d.4	wycena indywidualna	Koszt wywozu i utylizacji gruzu na wysypisku	t	0,059				
1*		obmiar = 11,132 * 5,3 / 1000 = 0,059 t -- M -- koszt kontenerów 3 m3 1 szt	szt	1,0000				
2*		koszt utylizacji gruzu 1 t/t	t	0,0590				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
80 d.4	KNR-W 4-01 0534-01 analogia	Wymiana rur spustowych z wykonaniem nowych okrągłych z blachy stalowej ocynkowanej o średnicy 80 mm,łącznie z rynienkami oraz przedłużeniem uchwytów	m	4,100				
1*		obmiar = (0,3 + 3,8) = 4,100 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,93 r-g/m -- M --	r-g	7,9130				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 1,48 kg/m	kg	6,0680				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,04 kg/m	kg	0,1640				
4*		Uchwyt do rur spust.fi 80mm 0,33 szt/m	szt	1,3530				
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
81 d.4	KNR-W 4-01 0529-01 analogia	Wymiana rynien z wykonaniem nowych półokrągłych śr.12 cm z blachy z blachy stalowej ocynkowanej	m	9,800				
1*		obmiar = 4,9 * 2 = 9,800 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,7 r-g/m -- M --	r-g	16,6600				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 1,45 kg/m	kg	14,2100				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,028 kg/m	kg	0,2744				
4*		Uchwyt do rynien dach.ocynk.fi 100-120mm 2 szt/m	szt	19,6000				
5*		gwoździe budowlane powlekane 0,02 kg/m	kg	0,1960				
6*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%					
7*		-- S -- wyciąg 0,05 m-g/m	m-g	0,4900				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
82 d.4	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,42 r-g/szt. -- M --	r-g	0,4200				
2*		lej spustowy samozaciskowy 1 szt/szt.	szt	1,0000				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- wyciąg 0,004 m-g/szt.	m-g	0,0040				
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,005 m-g/szt.	m-g	0,0050				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
83 d.4	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	3,600				
1*		obmiar = 3,600 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,772 r-g/m -- M --	r-g	2,7792				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 1,57 kg/m	kg	5,6520				

Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,021 kg/m	kg	0,0756				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 kpl./m	kpl.	1,1880				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0024 m-g/m	m-g	0,0086				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
84 d.4	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na ostro	m2	25,635				
1*		obmiar = $5,64 * 2 + 2,9 * 4,95 = 25,635 \text{ m}^2$ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,4996 r-g/m2 -- M --	r-g	12,8072				
2*		zaprawa cementowa m. 12 $0,0206 + 2 * 0,0105 = 0,0416 \text{ m}^3/\text{m}^2$	m3	1,0664				
3*		masa asfaltowa 0,07 kg/m2	kg	1,7945				
4*		drewno opałowe 0,12 kg/m2	kg	3,0762				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		wyciąg $0,0309 + 2 * 0,0158 = 0,0625 \text{ m-g}/\text{m}^2$	m-g	1,6022				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0077				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
85 d.4	KNR 2-02 0406-01 analogia	Montaż drewnianych belek o wym.13x20 cm za pomocą łączników ciesielskich - konstrukcja dla haków rynnowych i zamknięcia ocieplenia	m3 drew	0,129				
1*		obmiar = <i>trafostacja</i> $4,95 * 0,2 * 0,13$ 0,129 A (Suma częściowa) 0,129 RAZEM 0,129 m3 drew. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 12,38 r-g/m3 drew. -- M --	r-g	1,5970				
2*		krawędzieziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 1,06 m3/m3 drew.	m3	0,1367				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Koszorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		Środek impreg-grzyb.Drewnochron-kolorowy 0,34 dm3/m3 drew.	dm3	0,0439				
4*		Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400 18 m2/m3 drew.	m2	2,3220				
5*		śruby,podkładki,nakrętki 8,92 kg/m3 drew.	kg	1,1507				
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
7*		-- S --						
7*		wyciąg 0,98 m-g/m3 drew.	m-g	0,1264				
8*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 1,08 m-g/m3 drew.	m-g	0,1393				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
86 d.4	KNR 2-02 0613-01+ kalk. własna	Izolacje cieplne z wełny mineralnej DOMROCK gr.20 cm z płyt klejonych klejem bitumicznym KB MONROCK MAX na zimno do podłoża betonowego	m2	28,237				
1*		obmiar = 5,64*2+2,9*4,95 25,635 {odboje przy ogniomurach i 3,24 ścianach}(5,64*2+4,95)*0,2 6 <i>minus powierzchnia belek drewnianych</i> -4,95*0,13 -0,644 RAZEM 28,237 m2 -- R --	r-g	6,5849				
2*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,2332 r-g/m2 -- M --						
2*		płyty z wełny mineralnej twardej o współczynnika lambda=0,04 W/mK DOMROCK gr.20 cm 1,05 m2/m2	m2	29,6489				
3*		Roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3 kg/m2	kg	8,4711				
4*		klej bitumiczny KB MONROCK 0,75 kg/m2	kg	21,1778				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
6*		-- S --						
6*		wyciąg 0,0097 m-g/m2	m-g	0,2739				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0165 m-g/m2	m-g	0,4659				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
87 d.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2	13,028				
		obmiar = <i>nadbudowa pom.gosp.</i> {pas nadrynnowy, obróbka ze 4,6 ścianą}4,95*2*0,3+5,65*0,3 65						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		{nakrywy murów i attyk}8,1*(0,45+0,30)+3,05*(0,45+0,3) RAZEM 13,028 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,9437 r-g/m2 -- M --	r-g	25,3225				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 5,03 kg/m2	kg	65,5308				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,029 kg/m2	kg	0,3778				
4*		zaprawa cementowa m. 12 0,001 m3/m2	m3	0,0130				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0069 m-g/m2	m-g	0,0899				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
88 d.4	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej gr. 0,7 mm	m2	2,103				
1*		obmiar = (4,95 + 8,04 * 2) * 0,1 = 2,103 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 2,8772 r-g/m2 -- M --	r-g	6,0508				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 5,53 kg/m2	kg	11,6296				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,028 kg/m2	kg	0,0589				
4*		zaprawa cementowa m. 12 0,002 m3/m2	m3	0,0042				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0069 m-g/m2	m-g	0,0145				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
89 d.4	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubości 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze -25/fi 30 mm - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze -20/fi 30 mm (zgodnie z technologią krycia należy uwzględnić kominki wentylacyjne w ilości 1szt/40 m2 pokrycia)	m2	25,635				
1*		obmiar = poz.74 = 25,635 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,389 r-g/m2	r-g	9,9720				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubości 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze - 25/fi 30 mm 1,15 m2/m2	m2	29,4803				
3*		- papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze - 20/fi 30 mm' 1,15 m2/m2	m2	29,4803				
4*		kominki wentylacyjne warstwy pokrywczej' 0,025 szt/m2	szt	0,6409				
5*		Gaz propanowo-butanowy płynny 0,434 kg/m2	kg	11,1256				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	7,6905				
7*		0,3 kg/m2						
		materiały pomocnicze(od	%					
		M2+M3+M5+M6)						
		1,5 %						
		-- S --						
8*		wyciąg	m-g	0,1948				
		0,0076 m-g/m2						
9*		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,5383				
		0,021 m-g/m2						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
90 d.4	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze -20/fi 30 mm	m2	6,309				
1*		obmiar = $(4,95 + 8,04 * 2) * 0,3 = 6,309$ m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS)	r-g	3,6845				
		0,584 r-g/m2 -- M --						
2*		- papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze - 20/fi 30 mm'	m2	7,6970				
		1,22 m2/m2						
3*		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	2,3974				
		0,38 kg/m2						
4*		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	2,9021				
		0,46 kg/m2						
5*		materiały pomocnicze(od M)	%					
		1,5 %						
		-- S --						
6*		wyciąg	m-g	0,0322				
		0,0051 m-g/m2						
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0820				
		0,013 m-g/m2						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
91 d.4	KNR 0-33 0128-01 + kalk. własna	Malowanie tynków murów ognioowych farbą silikonową STO Neosil	m2	4,376				
		obmiar =						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		8,04*0,4+2,9*0,4	4,376					
		A (Obliczenie pomocnicze)	4,376					
		poz.91A*1	4,376					
		RAZEM	4,376 m2					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,126 r-g/m2	r-g	0,5514				
2*		-- M -- farba silikonowa STO Neosil 0,3 dm3/m2	dm3	1,3128				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0004 m-g/m2	m-g	0,0018				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

PODSUMOWANIE DZIAŁU
Remont elewacji i dachu trafostacji

Razem koszty bezpośrednie	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych								
5		Docieplenie stropodachu wentylowanego granulatem EKOFIBER						
92 d.5	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów do transportu technologicznego w ścianie kl.schodowej grub.24 cm	m3	2,112				
1*		obmiar = 0,5 * 0,8 * 0,24 * 2 * 11 = 2,112 m3 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 8,63 r-g/m3	r-g	18,2266				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
93 d.5	KNR-W 5-08 0405-05 analogia	Montaż drzwiczek włazowych 50x80 cm z zamkiem patentowym-wejście na strop wentylowany	szt	22,000				
1*		obmiar = 2 * 11 = 22,000 szt -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 7,67 r-g/szt	r-g	168,7400				
2*		-- M -- drzwiczki włazowe 50x80 cm 1 szt./szt	szt.	22,0000				
3*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0078 t/szt	t	0,1716				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		ciasto wapienne (wapno gaszone)	m3	0,1320				
5*		0,006 m3/szt piasek do zapraw 0,038 m3/szt	m3	0,8360				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
94 d.5	KNR 7-28 0206-08	Przebicie otworów o pow.ponad 0.1 do 0.5 m2 dla przewodów klimatyzacyjnych w ścianach betonowych o grubości do 20 cm	otw.	72,000				
1*		obmiar = 28 + 28 + 16 = 72,000 otw. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 5,73 r-g/otw.	r-g	412,5600				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-4 0,024 m3/otw.	m3	1,7280				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1 %	%					
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
95 d.5	wycena indywidualna	Oczyszczenie przestrzeni stropodachu wentylowanego z resztek budowlanych.W pozycji należy uwzględnić koszt wywozu i utylizacji odpadów	t	1 906,022				
1*		obmiar = 32,93*10,95+20,35*10,95+1 1 61 9,95*10,95+35,15*10,95+38, 5,27 26*11,2 3 A (Suma częściowa) 1 615,273 poz.95A*0,3*0,6{t/m3} 290,749 RAZEM 1 906,022 t -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,0 r-g/t	r-g	1 906,0220				
2*		-- M -- koszt kontenerów 7 m3 1/7 = 0,142857 szt/t	szt	272,2886				
3*		koszt utylizacji gruzu 1 t/t	t	1 906,0220				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
96 d.5	KNR 2-02 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków rapowanych, betonu, cegły i drewna	m2	2 306,805				
		obmiar = 1615,273 1 615,273 ścianki 5,4*(0,35+0,85)*0,5*2*28 181,440 [(4,66*2+2,26+5,26)*5*0,35+ 437, (4,66+12,43*2)*0,35]*11 822 [10,95*(0,35+0,85)*0,5]*11 72,270 RAZEM 2 306,805 m2						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Koszorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,0523 r-g/m2	r-g	120,6459				
2*		-- M -- ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0008 m3/m2	m3	1,8454				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0012 m-g/m2	m-g	2,7682				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
97 d.5	wycena indywidualna	Koszt wywozu i utylizacji gruzu na wysypisku - kontener 3 m3	t	16,843				
1*		obmiar = poz.92*1,6 3,379 poz.94*0,5*0,17*2,2 13,464 RAZEM 16,843 t -- M -- koszt kontenerów 3 m3	szt	1,0000				
2*		1 szt koszt utylizacji gruzu 1 t/t	t	16,8430				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
98 d.5	KNR 2-02 0616-01	Paroizolacja z folii ROCKWOOL pozioma - jedna warstwa z wywinieciem na ścianę	m2	1 938,328				
1*		obmiar = poz.95A * 1,2 = 1 938,328 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,0832 r-g/m2	r-g	161,2689				
2*		-- M -- folia budowlana gr 0,3 mm 1,19 m2/m2	m2	2 306,6103				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
4*		-- S -- wyciąg 0,0045 m-g/m2	m-g	8,7225				
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0012 m-g/m2	m-g	2,3260				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
99 d.5	wycena indywidualna	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej EKOFIBER o grubości 30 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych. obmiar = 1 938,328 m2	m2	1 938,328				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
100 d.5	KNR-W 4-01 0519-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe - papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubości 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze -25/fi 30 mm - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze -20/fi 30 mm	m2	1 615,273				
1*		obmiar = $32,93 * 10,95 + 20,35 * 10,95 + 19,95 * 10,95 + 35,15 * 10,95 + 38,26 * 11,2 = 1 615,273$ m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,39 r-g/m2 -- M --	r-g	629,9565				
2*		papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubości 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze - 25/fi 30 mm 1 m2/m2	m2	1 615,2730				
3*		- papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze - 20/fi 30 mm' 1,15 m2/m2	m2	1 857,5640				
4*		Roztwór asfaltowy do gruntowania 1,2 kg/m2	kg	1 938,3276				
5*		lepik asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na zimno 0,2 kg/m2	kg	323,0546				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		kominki wentylacyjne warstwy pokrywczej'	szt	16,1527				
7*		0,01 szt/m2						
8*		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	581,4983				
9*		0,36 kg/m2						
		materiały pomocnicze(od M)	%					
		2 %						
		-- S --						
		Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	48,4582				
		0,03 m-g/m2						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
101 d.5	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze -20/fi 30 mm	m2	108,276				
1*		obmiar = {odboje przy 30,6 ogniomurach}10,95*8*0,35 60 {obróbki 77,6 kominów}[(2,1+0,84)*4+(1,25 16 +0,85)*4]*11*0,35 RAZEM 108,276 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,584 r-g/m2 -- M --	r-g	63,2332				
2*		- papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze - 20/fi 30 mm'	m2	132,0967				
3*		1,22 m2/m2						
4*		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	41,1449				
5*		0,38 kg/m2						
6*		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	49,8070				
7*		0,46 kg/m2						
		materiały pomocnicze(od M)	%					
		1,5 %						
		-- S --						
		wyciąg	m-g	0,5522				
		0,0051 m-g/m2						
		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,4076				
		0,013 m-g/m2						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa								
102 d.5	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	240,072				
1*		obmiar = {pasy nadrynnowe 120, okapy}(32,93+10,95+20,35+ 984 10,95+19,95+10,95+35,15+1 0,95+38,26+11,2)*2*0,3 {obróbka mur ogniowy 26,2 dach}10,95*8*0,3 80 {obróbka mur ogniowy 26,2 czapka}10,95*8*0,3 80 {obróbki 66,5 kominów}[(2,1+0,84)*4+(1,25 28 +0,85)*4]*11*0,3 RAZEM 240,072 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,3 r-g/m2	r-g	72,0216				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
103 d.5	KNR 2-02 0613-01+ kalk. własna	Izolacje cieplne z wełny mineralnej DOMROCK gr.20 cm z płyt klejonych klejem bitumicznym KB MONROCK MAX na zimno do podłoża betonowego	m2	61,872				
1*		obmiar = {odboje przy ogniomurach 17,5 szer na 20 cm}10,95*8*0,2 20 {odboje kominów szer. na 20 44,3 cm}[(2,1+0,84)*4+(1,25+0,85 52)*4]*11*0,2 RAZEM 61,872 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,2332 r-g/m2 -- M --	r-g	14,4286				
2*		płyty z wełny mineralnej twardej o współczynnika lambda=0,04 W/mK DOMROCK gr.20 cm 1,05 m2/m2	m2	64,9656				
3*		Roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3 kg/m2	kg	18,5616				
4*		klej bitumiczny KB MONROCK 0,75 kg/m2	kg	46,4040				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
6*		-- S -- wyciąg 0,0097 m-g/m2	m-g	0,6002				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0165 m-g/m2	m-g	1,0209				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
104 d.5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej grub.0,7 mm	m2	240,072				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		obmiar = poz.102 = 240,072 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,9437 r-g/m2 -- M --	r-g	466,6279				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 5,55 kg/m2	kg	1 332,3996				
3*		Spoiwo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,029 kg/m2	kg	6,9621				
4*		zaprawa cementowa m. 12 0,001 m3/m2	m3	0,2401				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0069 m-g/m2	m-g	1,6565				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
105 d.5	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej gr. 0,7 mm	m2	30,936				
1*		obmiar = {obróbka mur ogniowy 8,76 dach}10,95*8*0,1 0 {obróbki 22,1 kominów}[(2,1+0,84)*4+(1,25 76 +0,85)*4]*11*0,1 RAZEM 30,936 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 2,8772 r-g/m2 -- M --	r-g	89,0091				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 5,53 kg/m2	kg	171,0761				
3*		Spoiwo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,028 kg/m2	kg	0,8662				
4*		zaprawa cementowa m. 12 0,002 m3/m2	m3	0,0619				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0069 m-g/m2	m-g	0,2135				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
106 d.5	KNR 0-33 0128-01 + kalk. własna	Malowanie tynków kominów farbą silikonową STO Neosil	m2	620,928				
		obmiar = {obróbki 56,4 kominów}[(2,1+0,84)*2*4+(1, 48 25+0,85)*2*4]*1,4 A (Obliczenie pomocnicze) 56,448						

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		poz.106A*11 620,928 RAZEM 620,928 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,126 r-g/m2 -- M -- farba silikonowa STO Neosil 0,3 dm3/m2 3* materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S -- 4* Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0004 m-g/m2	r-g	78,2369				
2*			dm3	186,2784				
3*			%					
4*			m-g	0,2484				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Docieplenie stropodachu wentylowanego granulatem EKOFIBER

Razem koszty bezpośrednie	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
	OGÓŁEM			

Słownie: zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych								
6		Docieplenie stropodachu niewentylowanego płytami z wełny mineralnej oraz docieplenia ścian zewnętrznych wiatrołapów z wykonaniem nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej- wiatrołapy wejściowe						
107 d.6	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2	97,680				
1*		obmiar = wiatrołap 3,7*2,2 8,140 A (Suma częściowa) 8,140 poz.107A*11 89,540 RAZEM 97,680 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,31 r-g/m2	r-g	30,2808				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
108 d.6	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 2	m2	97,680				
1*		obmiar = 97,680 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,05 * 2 = 0,1 r-g/m2	r-g	9,7680				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa								
109 d.6	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	77,000				
1*		obmiar = {wiatrolapy} 3,5 * 11 * 2 = 77,000 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,11 r-g/m	r-g	8,4700				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
110 d.6	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	66,880				
1*		obmiar = (3,7*2+2,2*2)*0,35*11 45,430 {obróbka mur ogniowy 21,4 czapka}3,25*0,3*2*11 50 RAZEM 66,880 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,3 r-g/m2	r-g	20,0640				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
111 d.6	wycena indywidualna	Koszt wywozu i utylizacji odpadów bitumicznych	t	0,293				
1*		obmiar = poz.107 * 3,0 / 1000 = 0,293 t -- M -- koszt kontenerów 5 m3 1 szt	szt	1,0000				
2*		koszt utylizacji papy 1 t/t	t	0,2930				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
112 d.6	wycena indywidualna	Koszt wywozu i utylizacji gruzu na wysypisku	t	0,354				
1*		obmiar = poz.110 * 5,3 / 1000 = 0,354 t -- M -- koszt kontenerów 3 m3 1 szt	szt	1,0000				
2*		koszt utylizacji gruzu 1 t/t	t	0,3540				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
113 d.6	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	79,200				
1*		obmiar = 3,6 * 11 * 2 = 79,200 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,772 r-g/m	r-g	61,1424				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Koszorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60-0,75mm 1,57 kg/m	kg	124,3440				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,021 kg/m	kg	1,6632				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 kpl./m	kpl.	26,1360				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
6*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0024 m-g/m	m-g	0,1901				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
114 d.6	KNR 2-02 1219-08	Uchwyty do flag	szt.	11,000				
1*		obmiar = 11,000 szt. -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,7437 r-g/szt.	r-g	8,1807				
2*		-- M -- wyroby stalowe różne 2,6 kg/szt.	kg	28,6000				
3*		zaprawa cementowa m. 12 0,002 m3/szt.	m3	0,0220				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
5*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0017 m-g/szt.	m-g	0,0187				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
115 d.6	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na ostro	m2	89,540				
1*		obmiar = 3,7 * 2,2 * 11 = 89,540 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,4996 r-g/m2	r-g	44,7342				
2*		-- M -- zaprawa cementowa m. 12 0,0206+2*0,0105 = 0,0416 m3/m2	m3	3,7249				
3*		masa asfaltowa 0,07 kg/m2	kg	6,2678				
4*		drewno opałowe 0,12 kg/m2	kg	10,7448				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
6*		-- S -- wyciąg 0,0309+2*0,0158 = 0,0625 m-g/m2	m-g	5,5963				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0269				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
116 d.6	KNR 2-02 0613-01+ kalk. własna	Izolacje cieplne z wełny mineralnej DOMROCK gr.20 cm z płyt klejonych klejem bitumicznym KB MONROCK MAX na zimno do podłoża betonowego	m2	108,680				
1*		obmiar = 3,7*2,2*11 89,540 {odboje przy ogniomurach i 19,1 ścianach szer na 20 40 cm}(3,25*2+2,2)*11*0,2 RAZEM 108,680 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,2332 r-g/m2 -- M --	r-g	25,3442				
2*		płyty z wełny mineralnej twardej o współczynnika lambda=0,04 W/mK DOMROCK gr.20 cm 1,05 m2/m2	m2	114,1140				
3*		Roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3 kg/m2	kg	32,6040				
4*		klej bitumiczny KB MONROCK 0,75 kg/m2	kg	81,5100				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		wyciąg 0,0097 m-g/m2	m-g	1,0542				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0165 m-g/m2	m-g	1,7932				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
117 d.6	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze -20/fi 30 mm	m2	33,495				
1*		obmiar = {odboje przy ogniomurach i ścianach} (3,25 * 2 + 2,2) * 11 * 0,35 = 33,495 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,584 r-g/m2 -- M --	r-g	19,5611				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Koszorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		- papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze - 20/fi 30 mm'	m2	40,8639				
3*		1,22 m2/m2						
3*		Gaz propanowo-butanowy płynny 0,38 kg/m2	kg	12,7281				
4*		Roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m2	kg	15,4077				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
6*		-- S --						
6*		wyciąg 0,0051 m-g/m2	m-g	0,1708				
7*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,013 m-g/m2	m-g	0,4354				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
118 d.6	NNRNKB 202 0534-03	(z.V) Pokrycie koryt dachowych papą zgrzewalną- koryto rynnowe wiatrolapów - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze -20/fi 30 mm	m2	29,700				
1*		obmiar = 2,7 * 1 * 11 = 29,700 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,21 r-g/m2	r-g	6,2370				
2*		-- M -- - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze - 20/fi 30 mm'	m2	37,7190				
3*		1,27 m2/m2						
3*		Gaz propanowo-butanowy płynny 0,1 kg/m2	kg	2,9700				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%					
5*		-- S --						
5*		wyciąg 0,002 m-g/m2	m-g	0,0594				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,003 m-g/m2	m-g	0,0891				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
119 d.6	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej gr 0,7 mm	m2	81,180				
1*		obmiar = <i>wiatrolapy</i> (3,7*2+2,2*2)*0,35*11 45,430 {obróbka mur ogniowy 35,7 czapka}3,25*0,5*2*11 50 RAZEM 81,180 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,9437 r-g/m2 -- M --	r-g	157,7896				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60- 0,75mm 5,03 kg/m2	kg	408,3354				
3*		Spoiwo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,029 kg/m2	kg	2,3542				
4*		zaprawa cementowa m. 12 0,001 m3/m2	m3	0,0812				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0069 m-g/m2	m-g	0,5601				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
120 d.6	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinieciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej gr. 0,7 mm	m2	10,560				
1*		obmiar = {obróbka mur ogniowy -dach, ściana-dach} (3,7 * 2 + 2,2) * 0,1 * 11 = 10,560 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 2,8772 r-g/m2 -- M --	r-g	30,3832				
2*		Blacha stal.ocynk.płask.gr.0,60- 0,75mm 5,53 kg/m2	kg	58,3968				
3*		Spoiwo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,028 kg/m2	kg	0,2957				
4*		zaprawa cementowa m. 12 0,002 m3/m2	m3	0,0211				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0069 m-g/m2	m-g	0,0729				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
121 d.6	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubość 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze -25/fi 30 mm - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze -20/fi 30 mm	m2	89,540				
1*		obmiar = 3,7 * 2,2 * 11 = 89,540 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,389 r-g/m2 -- M --	r-g	34,8311				
2*		papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS, grubości 4,6 mm, włóknina poliestrowa o gramaturze 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1100/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/60%, giętkość w niskiej temperaturze - 25/fi 30 mm 1,15 m2/m2	m2	102,9710				
3*		- papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS, grubości 5,2 mm, włóknina poliestrowa 250 g/m2 maksymalna siła rozciągająca wzdłuż/w poprzek 1000/800N, wydłużenie przy maksymalnej wartości siły rozciągającej wzdłuż/w poprzek 50%/50%, giętkość w niskiej temperaturze - 20/fi 30 mm' 1,15 m2/m2	m2	102,9710				
4*		kominki wentylacyjne warstwy pokrywczej' 0,025 szt/m2	szt	2,2385				
5*		Gaz propanowo-butanowy płynny 0,434 kg/m2	kg	38,8604				
6*		Roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3 kg/m2	kg	26,8620				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M5+M6) 1,5 % -- S --	%					
8*		wyciąg 0,0076 m-g/m2	m-g	0,6805				
9*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,021 m-g/m2	m-g	1,8803				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
122 d.6	KNR K-25 0105-04 + kalk. własna	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Variant wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem - docieplenie wiatrołapów wejściowych	m2	389,840				
1*		obmiar = <i>Wiatrołap wejściowy-ganki</i> {ściany boczne} 424, 3,25*4,4*2*11+{ściana 490 wejściowa z drzwiami}3,7*2,7*11 <i>minus otwory okienne</i> -[{drzwi -34,6 wejściowe}(1,5*2,1)*11] 50 A (Suma częściowa) 389,840 RAZEM 389,840 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,93 r-g/m2 -- M --	r-g	752,3912				
2*		płyty styropianowe fasada gr. 15 cm 1,05*0,15 = 0,1575 m3/m2	m3	61,3998				
3*		zaprawa klejąca Sto-Kleber 4,5 kg/m2	kg	1 754,2800				
4*		masa zbrojeniowa i klejowa STO Duo 4 kg/m2	kg	1 559,3600				
5*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,18 m/m2	m	460,0112				
6*		środek gruntujący STO Putzgrund 0,3 kg/m2	kg	116,9520				
7*		tynek silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2	kg	974,6000				
8*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
9*		wyciąg 0,048 m-g/m2	m-g	18,7123				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,041 m-g/m2	m-g	15,9834				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa								
123 d.6	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m	84,700				
1*		obmiar = $(3,25 * 2 + 2,7 - \{\text{drzwi}\} 1,5) * 11 = 84,700 \text{ m}$ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,133 r-g/m -- M --	r-g	11,2651				
2*		listwa cokołowa z aluminium 1,05 szt/m	szt	88,9350				
3*		kołki rozporowe z wkrętami 3,02 kpl/m	kpl	255,7940				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0002 m-g/m	m-g	0,0169				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
124 d.6	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	2 339,040				
1*		obmiar = $\text{poz.122} * 6 = 2 339,040 \text{ szt.}$ -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,035 r-g/szt. -- M --	r-g	81,8664				
2*		kołki 1,04 szt./szt.	szt.	2 432,6016				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,4678				
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0002 m-g/szt.	m-g	0,4678				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
125 d.6	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m	144,100				
1*		obmiar = <i>Narożniki ganków</i> $3,7*2*11$ 81,400 {Narożniki drzwi wejściowych}(1,5+2,1*2)*11 62,7 RAZEM 144,100 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,16 r-g/m -- M --	r-g	23,0560				
2*		narożniki ochronne STO dł. 250 cm 0,468 szt./m	szt.	67,4388				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		masa zbrojeniowa i klejowa STO Duo	kg	115,2800				
4*		0,8 kg/m						
		materiały pomocnicze(od M)	%					
		1,5 %						
		-- S --						
5*		Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,1009				
		0,0007 m-g/m						
6*		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0721				
		0,0005 m-g/m						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
126 d.6	KNR K-25 0120-01	Docieplenie ościeży o szer.do 30 cm z betonu płytami styropianowymi gr.3 cm klejonymi do podłoża w technologii STO Therm Variant z wyk.wyprawy STO Silco 1,5 mm - roboty wykonywane ręcznie,z oczyszczeniem mechanicznym i zmyciem powierzchni oraz uszczelnieniem uszczelkami samorozprężającymi	m2	9,405				
1*		obmiar = [{drzwi} (1,5 + 2,1 * 2) * 11] * 0,15 = 9,405 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 1,43 r-g/m2 -- M --	r-g	13,4492				
2*		płyty styropianowe 3 cm 1,03*0,03 = 0,0309 m3/m2	m3	0,2906				
3*		zaprawa klejąca Sto-Kleber 4,5 kg/m2	kg	42,3225				
4*		uszczelka samorozprężająca 3,333 m/m2	m	31,3469				
5*		materiały pomocnicze(od M2+M3) 1,5 % -- S --	%					
6*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0135 m-g/m2	m-g	0,1270				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,01 m-g/m2	m-g	0,0941				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
127 d.6	KNR K-25 0120-06	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego	l	9,405				
1*		obmiar = [{drzwi} (1,5 + 2,1 * 2) * 11] * 0,15 = 9,405 l -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,56 r-g/l -- M --	r-g	5,2668				
2*		zaprawa klejowa STO Kleber 3,5 kg/l	kg	32,9175				
3*		zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo 4,5 kg/l	kg	42,3225				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,18 m/l	m	11,0979				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
6*		wyciąg 0,007 m-g/l	m-g	0,0658				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,005 m-g/l	m-g	0,0470				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
128 d.6	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilco o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2	-75,240				
1*		obmiar = -{ściana wejściowa z drzwiami} 3,7 * 2,7 * 11 + {drzwi} (1,5 * 2,1) * 11 = -75,240 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,394 r-g/m2 -- M --	r-g	-29,6446				
2*		tynk silikonowy o strukturze baranek, gr. 1,5 mm - Sto Silco 2,5 kg/m2	kg	-188,1000				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
4*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0049 m-g/m2	m-g	-0,3687				
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0068 m-g/m2	m-g	-0,5116				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
129 d.6	KNR 0-33 0124-06 + KNR 0-33 0124-01 + KNR 0-33 0101-05	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie z wykonaniem szpachlowania zbrojonego jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	84,645				
1*		obmiar = {ściana wejściowa z drzwiami} 3,7 * 2,7 * 11 - (1,5 * 2,1) * 11 + {ościeża drzwi} (1,5 + 2,1 * 2) * 11 * 0,15 = 84,645 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,445+0,083+0,5595 = 1,0875 r-g/m2 -- M --	r-g	92,0514				
2*		tynk Sto-Superlit 5,5 kg/m2	kg	465,5475				
3*		środek gruntujący STO Putzgrund 0,3 kg/m2	kg	25,3935				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		zaprawa klejąca i zbrojąca STO Duo 3,5 kg/m ²	kg	296,2575				
5*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 1,18 m/m ²	m	99,8811				
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
7*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0095+0,007 = 0,0165 m-g/m ²	m-g	1,3966				
8*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0136+0,0004+0,0052 = 0,0192 m-g/m ²	m-g	1,6252				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
130 d.6	KNR K-07 0108-08 analogia	Dodatkowa warstwa siatki w narożnikach otworów -zbrojenie diagonalne	szt	22,000				
1*		obmiar = {drzwi} 11 * 2 = 22,000 szt -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,0858 r-g/szt -- M --	r-g	1,8876				
2*		masa zbrojeniowa i klejowa STO Duo 0,396 kg/szt	kg	8,7120				
3*		siatka zbrojeniowa z włókna szklanego 0,099 m/szt	m	2,1780				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%					
5*		Żuraw okienny przenośny 0,15t 0,0002 m-g/szt	m-g	0,0044				
6*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0001 m-g/szt	m-g	0,0022				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
131 d.6		UWAGA!!!!!! Docieplenie ścian bocznych wiatrołapów poniżej poziomu gruntu sytopianem wodoodpornym o współczynniku $\lambda=0,034$ W/mK oraz ochronę obszaru zagrożonego uderzeniem wraz z obrzeżami i opaskami z kamyczka ujęto w dziale NR 1 poddział NR 2 COKÓŁ. Dlatego w dziale tym roboty te są nie ujęte.	kpl.	1,000				
		obmiar = 1,000 kpl.						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Docieplenie stropodachu niewentylowanego płytami z wełny mineralnej oraz docieplenia ścian zewnętrznych wiatrołapów z wykonaniem nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej- wiatrołapy wejściowe

Razem koszty bezpośrednie

RAZEM

Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: zł

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych								
7		Wymiana stolarki okiennej drewnianej na kl.sch.na okna PCV i drzwi wejściowych do budynku						
132 d.7	KNR 0-19 0931-08 analogia	Wymiana stolarki na drzwi aluminiowe aluminium ciepłe o współ. przenikania ciepła U=1,5 W/m2K dwuskrzydłowe z naświetlem szklonym szybą bezpieczną 3.3.1 kompletne z okuciami klamka, wkładka, zamek oraz samozamykacz	m2	36,894				
1*		obmiar = 1,56 * 2,15 * 11 = 36,894 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 3,6 r-g/m2 -- M --	r-g	132,8184				
2*		kotwy stalowe 4,76 szt/m2	szt	175,6154				
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,24 dm3/m2	dm3	8,8546				
4*		materiały pomocnicze(od M2+M3) 1,5 %	%					
5*		drzwi aluminiowe ciepłe z naświetlem szklonym szybą bezpieczną 3.3.1 kompletne z okuciami klamka, wkładka, zamek oraz samozamykacz 1 m2/m2 -- S --	m2	36,8940				
6*		wyciąg 0,05 m-g/m2	m-g	1,8447				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m2	m-g	2,2136				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
133 d.7	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 - okna PCV U=1,3W/m2*K,szyba 1,1	m2	99,000				
1*		obmiar = 1,5 * 1,5 * 4 * 11 = 99,000 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 4,12 r-g/m2 -- M --	r-g	407,8800				
2*		dyble 4,95 szt./m2	szt.	490,0500				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,28 dm3/m2	dm3	27,7200				
4*		Masa uszczelniająca silikon budowlany 0,15 kg/m2	kg	14,8500				
5*		Gips budowlany szpachlowy 0,0021 t/m2	t	0,2079				
6*		Sucha zaprawa szpachlowa ATLAS Rekord 3,78 kg/m2	kg	374,2200				
7*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6) 1,5 %	%					
8*		okna PCV 150x150 cm 100 szt -- S --	szt	100,0000				
9*		wyciąg 0,04 m-g/m2	m-g	3,9600				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m2	m-g	5,9400				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
134 d.7	KNR 0-19 0929-02	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.6 m2 - piwnice	m2	10,049				
1*		obmiar = <i>elewacja frontowa</i> {okna piwnica}(0,87*0,55)*15 7,178 <i>elewacja tylna</i> {okna piwnica}(0,87*0,55)*6 2,871 RAZEM 10,049 m2 -- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 9,14 r-g/m2 -- M --	r-g	91,8479				
2*		dyble 12,9 szt./m2	szt.	129,6321				
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,47 dm3/m2	dm3	4,7230				
4*		Masa uszczelniająca silikon budowlany 0,33 kg/m2	kg	3,3162				
5*		Gips budowlany szpachlowy 0,00447 t/m2	t	0,0449				
6*		Sucha zaprawa szpachlowa ATLAS Rekord 8,04 kg/m2	kg	80,7940				
7*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6) 1,5 %	%					
8*		okna PCV o wym. 0,87*0,55 m 29 szt -- S --	szt	29,0000				
9*		wyciąg 0,05 m-g/m2	m-g	0,5025				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m2	m-g	0,6029				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
135 d.7	KNR 0-19 0929-03	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2	m2	32,096				
1*		obmiar = {elewacja frontowa okna 19,0 piwnica}(1,18*0,85)*19 57 {elewacja tylna okna 13,0 piwnica}(1,18*0,85)*13 39 RAZEM 32,096 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 7,3 r-g/m2 -- M --	r-g	234,3008				
2*		kotwy stalowe 8,6 szt/m2	szt	276,0256				
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,41 dm3/m2	dm3	13,1594				
4*		Masa uszczelniająca silikon budowlany 0,09 kg/m2	kg	2,8886				
5*		Gips budowlany szpachlowy 0,00368 t/m2	t	0,1181				
6*		Sucha zaprawa szpachlowa ATLAS Rekord 6,63 kg/m2	kg	212,7965				
7*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6) 1,5 %	%					
8*		okna z tworzyw o wym. 1,18*0,85 m 1 m2/m2 -- S --	m2	32,0960				
9*		wyciąg 0,05 m-g/m2	m-g	1,6048				
10*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,07 m-g/m2	m-g	2,2467				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
136 d.7	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m	12,760				
1*		obmiar = {szpalety drzwiowe} (1,6 + 2,1 * 2) * 11 * 0,2 = 12,760 m -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,62 r-g/m -- M --	r-g	7,9112				
2*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0008 t/m	t	0,0102				
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,001 t/m	t	0,0128				
4*		piasek do zapraw 0,004 m3/m	m3	0,0510				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych
Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		Woda z rurociągów	m3	0,0128				
6*		0,001 m3/m						
		materiały pomocnicze(od M)	%					
		1,5 %						
		-- S --						
7*		wyciąg	m-g	0,1276				
		0,01 m-g/m						
8*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3	m-g	0,1276				
		0,01 m-g/m						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
137 d.7	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian <szpalety wewnętrzne okien drzwi>	m2	145,372				
1*		obmiar = {szpalety 12,7 drzwiowe}{1,6+2,1*2}*11*0,2 60 {klatka schodowa 79,2 {(1,5+1,5*2)*4*11*0,4 00 {okna 53,4 piwnica}{(1,18+0,85*2)*(19+1 12 3)+(0,87+0,55*2)*(15+6)]*0,4 RAZEM 145,372 m2 -- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS) 0,119 r-g/m2 -- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0,286 dm3/m2 materiały pomocnicze(od M) 2 %	r-g	17,2993				
2*			dm3	41,5764				
3*			%					
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
138 d.7	wycena indywidualna	Koszt wywozu i utylizacji okien po demontażu	t	9,614				
1*		obmiar = (poz.132 + poz.133 + poz.134 + poz.135) * 0,06 * 0,9 = 9,614 t -- M -- koszt kontenerów 7 m3 1 szt	szt	1,0000				
2*		koszt utylizacji okien 1 t/t	t	9,6140				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

PODSUMOWANIE DZIAŁU

Wymiana stolarki okiennej drewnianej na kl.sch.na okna PCV i drzwi wejściowych do budynku

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:zł

Koszty

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych								
8		UWAGI DLA OFERENTÓW						
139 d.8		W OFERCIE NALEŻY UJAĆ WSZYSTKIE ROBOTY,KTÓRE MOGĄ BYĆ NIEZBĘDNE DO KOMPLEKSOWEGO WYKONANIA CAŁOŚCI PRZEDMIOTOWEGO ZADANIA - ZGODNIE Z PROJEKTEM I WIZJĄ LOKALNĄ.PRZEDMIAR ROBÓT NALEŻY TRAKTOWAĆ JAKO MATERIAŁ POMOCNICZY	I	0,000				
		obmiar = 0,000 I						
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

PODSUMOWANIE DZIAŁU

UWAGI DLA OFERENTÓW

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
RAZEM				
	OGÓŁEM			

Słownie: zł

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - ul.Basztowa 2-22 Wałbrzych

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
RAZEM				
	OGÓŁEM			

Słownie: zł