

## INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

W związku z realizacją wymogów **Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679** w sprawie ochrony danych osobowych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych, dalej: RODO) **Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podzamcze” w Wałbrzychu**, informuje o zasadach przetwarzania danych osobowych:

### I. Administrator danych

Administratorem danych jest **Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podzamcze” w Wałbrzychu** z/s Aleja Podwale 1, 58-316 Wałbrzych wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000107812, NIP 8860006816, REGON 000820393, zwana dalej SM Podzamcze.

### II. Inspektor Ochrony Danych

W SM Podzamcze został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez adres poczty elektronicznej: **rodo@smpodzamcze.com.pl** lub pisemnie (na adres siedziby SM Podzamcze). Z Inspektorem Ochrony Danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

### III. Kategorie danych osobowych

SM Podzamcze przetwarza następujące kategorie Państwa/Pani/Pana danych osobowych:

- dane identyfikacyjne (np. nazwisko, imiona, PESEL, NIP, REGON, data i miejsce urodzenia, płeć, narodowość),
- dane adresowe
- dane kontaktowe (e-mail, telefon),
- dane dotyczące sytuacji zawodowej i zatrudnienia, prowadzenia działalności gospodarczej, dane służące do badania zdolności do spłaty zobowiązań i analizy ryzyka, dochody, zobowiązania oraz wydatki, dane dotyczące edukacji i szkolenia,

### IV. Cele oraz podstawa prawna przetwarzania danych osobowych

Dane osobowe mogą być przetwarzane przez SM Podzamcze w następujących celach:

- udziału w postępowaniu przetargowym, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego nr **SIWZ/1.1/8/2022-RB/S3-11**, dot. wyłonienia wykonawcy robót budowlanych w ramach zadania: „Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Senatorskiej 3-21 (klatki nr 3-11) w Wałbrzychu- branża budowlana”
- podjęcia przez Państwa/Pani/Pana działań zmierzających do zawarcia umowy z SM Podzamcze w celu realizacji robót budowlanych w/w zadania, w przypadku wyboru złożonej przez Państwa oferty jako najkorzystniejszej, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b
- zawarcia i wykonania umowy łączącej Państwa/Pani/Pana z SM Podzamcze – podstawą prawną przetwarzania danych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. b i lit. c RODO,
- realizacji przez SM Podzamcze czynności wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym: wystawiania, przechowywania faktur oraz dokumentów księgowych – podstawą prawną przetwarzania danych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. c i lit. e RODO,
- tworzenia zestawień, analiz, statystyk na potrzeby wewnętrzne SM Podzamcze – podstawą prawną przetwarzania danych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO,

- ustalenia i dochodzenia roszczeń przez SM Podzamcze w związku z prowadzoną działalnością, w tym windykacji, egzekucji wierzytelności lub obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec SM Podzamcze przed organami ścigania, organami orzekającymi, w tym sądami powszechnymi, sądami administracyjnymi, Sądem Najwyższym, w postępowaniach administracyjnych, w tym podatkowych – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
- promocji i marketingu działalności prowadzonej przez SM Podzamcze – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest zgoda osoby, której dane dotyczą, – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych w tym zakresie jest art. 6 ust. 1 lit. a RODO,

## **V. Informacja o okresach przetwarzania danych osobowych**

SM Podzamcze będzie przechowywał Państwa/Pani/Pana dane osobowe:

- w związku ze złożoną ofertą w postępowaniu przetargowym na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w ramach zadania: „Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Senatorskiej 3-21 (klatki nr 3-11) w Wałbrzychu- branża budowlana”
- w związku z zawarciem umowy i w celu jej realizacji– przez czas obowiązywania umowy zawartej z SM Podzamcze, a następnie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa, jak również przez okres niezbędny do ustalenia i dochodzenia własnych roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami,
- w zakresie ustalenia i dochodzenia własnych roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami – do momentu przedawnienia potencjalnych roszczeń wynikających z umowy lub z innego tytułu,
- w zakresie promocji i marketingu działalności prowadzonej przez SM Podzamcze – do momentu wycofania przez Państwa/Panią/Pana zgody,

## **VI. Informacja o odbiorcach danych osobowych**

Dane są przeznaczone dla SM Podzamcze oraz mogą być udostępniane następującym odbiorcom:

1. podmiotom i organom, którym SM Podzamcze jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym podmiotom lub organom uprawnionym do otrzymania od SM Podzamcze danych osobowych lub uprawnionych do żądania dostępu do danych osobowych na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa
2. Bank Gospodarstwa Krajowego S.A. w Warszawie, Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. w Warszawie oraz organy administracji publicznej, lub inne uprawnione lub wskazane przez powyższe instytucje podmioty
3. podmiotom przetwarzającym dane osobowe osoby, której dane dotyczą w imieniu SM Podzamcze na podstawie zawartej z SM Podzamcze umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w tym w szczególności podmioty świadczące na rzecz SM Podzamcze usługi wykonawcze (branża budowlano- instalacyjna, porządkowe), doradcze, prawne, księgowo-podatkowe, audytorskie, konsultingowe, windykacji należności,
4. podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską,

## **VII. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, w tym profilowanie**

Dane osobowe nie będą przetwarzane przez SM Podzamcze w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą profilowane.

## **VIII. Prawa osoby, której dane dotyczą**

Przysługuje Państwu/Pani/Panu prawo dostępu do Państwa/Pani/Pana danych osobowych, prawo żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania na warunkach wynikających z RODO.

W zakresie w jakim podstawą przetwarzania Państwa/Pani/Pana danych osobowych jest przesłanka prawnie uzasadnionego interesu SM Podzamcze, przysługuje Państwu/Pani/Panu prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa/Pani/Pana danych osobowych.

W zakresie, w jakim podstawą przetwarzania Państwa/Pani/Pana danych osobowych jest zgoda, macie/ ma Państwo/Pani/Pan prawo wycofania zgody. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

W zakresie, w jakim Państwa/Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu zawarcia i wykonania umowy lub przetwarzane na podstawie zgody – przysługuje Państwu/Pani/Panu, a także prawo do przenoszenia danych osobowych.

W zakresie w jakim Państwa/Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu promocji i marketingu działalności prowadzonej przez SM Podzamcze – przysługuje Państwu/Pani/Panu prawo do wniesienia w dowolnym momencie sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa/Pani/Panu danych na potrzeby promocji i marketingu działalności prowadzonej przez SM Podzamcze, w zakresie w jakim przetwarzanie jest związane z promocją i marketingiem działalności prowadzonej przez SM Podzamcze.

Przysługuje Państwu/Pani/Panu również prawo do wniesienia skargi do organu nadzorującego przestrzeganie Rozporządzenia Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w sytuacji, gdy istnieje podejrzenie, że przetwarzanie Państwa/Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.

#### **IX. Przekazanie danych osobowych do państwa trzeciego**

Podanie przez Państwa/Pani/Pana dane osobowe nie są przekazywane poza obszar Unii Europejskiej bądź Europejski Obszar Gospodarczy.

#### **X. Obowiązek podania danych osobowych**

Podanie przez Państwa/Pani/Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednakże jest warunkiem uczestnictwa w postępowaniu przetargowym, a w przypadku uznania Państwa/Pani/Pana oferty za najkorzystniejszą do zawarcia i realizacji umowy z SM Podzamcze celem realizacji zadania p.n.: „Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Senatorskiej 3-21 (klatki nr 3-11) w Wałbrzychu- branża budowlana”. W przypadku niepodania przez Państwa/Pani/Pana danych osobowych SM Podzamcze zmuszona jest wykluczyć przez Państwa/Pani/Pana z postępowania przetargowego i /lub odmówić zawarcia umowy.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis i/lub pieczęć oferenta)